



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

*Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n° 317*

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N. 136 DEL 21.05.2026

OGGETTO: Servizio di sfalcio dei margini stradali e di eventuali lotti di proprietà nel territorio consortile. Agglomerato industriale di Bari-Modugno. Agglomerato industriale di Molfetta

Affidamento incarico di Responsabile Unico del Progetto.

Approvazione documentazione di gara per l'affidamento del servizio avente importo a base d'asta di € 67.968,18 oltre IVA oltre € 2.350,68 oltre IVA per oneri per la sicurezza, per complessivi € 70.318,86 oltre IVA.

Autorizzazione all'indizione di procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno 21 del mese di Maggio
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n.
5 – Z.I. – Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione,
nelle persone dei signori:

Di Cristo Fabio - Presidente

Massari avv. Veralisa

Bonerba ing. Nicola

Liso dott. Salvatore

Stallone dott. Salvatore

presente	assente
X	
X	
X	
X	
	X

Collegio dei Revisori dei Conti

Delvecchio Dott. Vincenzo - Presidente

Donvito Dott.ssa Angela

Lattaruli Dott.ssa Marianna

presente	assente
X	
	X
X	

Partecipa, senza diritto di voto, il dott. Cosimo Guida con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Simone Milella, dipendente consortile presso il Settore Tecnico, come da attestazione sottoriportata, in relazione alla

presente deliberazione ad oggetto: "Servizio di sfalcio dei margini stradali e di eventuali lotti di proprietà nel territorio consortile. Agglomerato industriale di Bari-Modugno. Agglomerato industriale di Molfetta. Affidamento incarico di Responsabile Unico del Progetto. Approvazione documentazione di gara per l'affidamento del servizio avente importo a base d'asta di € 67.968,18 oltre IVA oltre € 2.350,68 oltre IVA per oneri per la sicurezza, per complessivi € 70.318,86 oltre IVA. Autorizzazione all'indizione di procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.", chiede allo stesso di illustrare l'argomento riferendo al Consiglio gli esiti dell'attività istruttoria svolta, evidenziando ove occorra i principali contenuti e profili di rilevanza.

L'ing. Simone Milella riferisce quanto segue:

✓ con Legge Regionale n.38 del 12/12/2016 denominata "Norme in materia di contrasto agli incendi boschivi e di interfaccia" è stato determinato che:

- I proprietari, gli affittuari e i conduttori, a qualsiasi titolo, di terreni incolti in stato di abbandono ... hanno l'obbligo di realizzare, entro il 31 maggio di ogni anno, fasce protettive o precese di larghezza non inferiore a 15 metri lungo tutto il perimetro del proprio fondo, prive di residui di vegetazione, in modo da evitare che un eventuale incendio, attraversando il fondo, possa propagarsi alle aree circostanti e/o confinanti.
- Al fine di salvaguardare la vegetazione agricola e forestale presente in prossimità degli assi viari insistenti sul territorio regionale nonché per evitare problemi al regolare transito dei mezzi ... i comuni ..., provvedono, entro il 31 maggio di ogni anno, lungo gli assi viari di ... competenza, alla pulizia delle banchine, cunette e scarpate, mediante la rimozione di erba secca, residui vegetali, rovi, necromassa, rifiuti e ogni altro materiale infiammabile, creando idonee fasce di protezione al fine di evitare che eventuali incendi si propaghino alle aree circostanti o confinanti. Il periodo scelto per l'intervento di pulizia o il diserbo, da effettuarsi esclusivamente con mezzi meccanici, fisici o biologici, è tale da evitare il ricaccio delle specie erbacee durante il periodo di massima pericolosità per gli incendi. I gestori delle strade effettuano le periodiche manutenzioni sulla vegetazione arborea mediante potatura delle branche laterali e spalcatura, al fine di consentire il transito anche dei mezzi antincendio.

le cui attività, quali sfalcio, decespugliamento delle scarpate, ecc., non si configurano come "lavori" ma come "servizi";

✓ in ragione delle succitate tempistiche e dell'urgenza imposta dalla suddetta L.R. 38/2016, il Settore tecnico consortile, sentita la Direzione Generale dell'Ente, ha predisposto gli elaborati necessari a poter indire, mediante la piattaforma telematica consortile, una ricerca di mercato per l'individuazione di operatori economici da coinvolgere nella successiva procedura comparativa, consistenti in:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Tav.1.1 – Individuazione strade oggetto dell'intervento – Agglomerato Bari - Modugno – Pertinenza Comune di Bari;
- Tav.1.2 – Individuazione strade oggetto dell'intervento – Agglomerato Bari - Modugno – Pertinenza Comune di Modugno;
- Tav.1.3 – Individuazione strade oggetto dell'intervento – Agglomerato Bari - Modugno – Pertinenza Comune di Bitonto;
- Tav.2 – Individuazione strade oggetto dell'intervento – Agglomerato Molfetta – Pertinenza Comune di Molfetta;
- Tav. 3 – Individuazione lotti di proprietà consortile oggetto di intervento;
- CME – Computo Metrico Estimativo;
- EP – Elenco Prezzi ed Analisi Np;
- CME Sicurezza – Computo oneri per la sicurezza indiretta;

- Lettera di richiesta preventivo;
 - Schema di contratto;
- determinando una spesa di € 67.968,18 oltre IVA, comprensivi di € 20.000,00 oltre IVA, indicati quali fondi a disposizione per attività aggiuntive non computate, oltre € 2.350,68 IVA per oneri della sicurezza indiretta, per complessivi € 70 318,86 oltre IVA.
- Il succitato importo da porre a base d'asta è determinato da:
- € 16.988,19 oltre IVA per attività pertinenza Comune di Bari;
 - € 19.295,49 oltre IVA per attività pertinenza Comune di Modugno;
 - € 629,87 oltre IVA per attività pertinenza Comune di Bitonto;
 - € 6.994,63 oltre IVA per attività pertinenza Comune di Molfetta;
 - € 4.060,00 oltre IVA per attività all'interno di lotti consortili;
 - € 20.000,00 oltre IVA fondi a disposizione per attività aggiuntive non computate;
- ✓ considerato che l'importo complessivo stimato per l'affidamento di che trattasi è inferiore alla soglia di € 140.000,00 oltre IVA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., l'affidamento e l'esecuzione dello stesso appalto potrà avvenire mediante affidamento diretto, e pertanto, in ragione della volontà di questo Consorzio, si procederà a contattare almeno cinque operatori economici da individuare, in ragione dell'urgenza, mediante pubblica estrazione tra le ditte che hanno manifestato interesse alla procedura di cui al CIG B75D79552A indetta mediante pubblicazione di avviso in data 16/05/2026 sul sito internet e sulla piattaforma telematica consortile <https://consorzioasibari.acquistitelematici.it/>, ad esclusione di quelle coinvolte nel citato appalto;
- ✓ ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per ogni singola procedura le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione e, data la natura dell'attività in oggetto, considerato che, ai sensi dell'art. 2 comma 3 dell'allegato I.2 del citato D.Lgs il RUP deve essere dotato di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere, è possibile affidare l'incarico di RUP all'ing. Simone Milella, dipendente in possesso dei requisiti riportati nel medesimo allegato I.2;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

UDITA la relazione dell'ing. Simone Milella, Responsabile dell'istruttoria;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE ai sensi della Legge Regionale n.38 del 12/12/2016 l'Ente ha l'obbligo di provvedere all'attività di sfalcio dei margini stradali ed all'interno dei lotti di proprietà nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno e di Molfetta;

RITENUTO di affidare l'incarico di Responsabile del Progetto per l'affidamento del servizio in oggetto all'ing. Simone Milella in qualità di dipendente del Settore Tecnico di questo Consorzio;

VISTA la documentazione redatta dal Settore Tecnico allegata al presente atto per l'indizione di una procedura di affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse alla procedura di cui al CIG B75D79552A indetta mediante pubblicazione di avviso in data 16/05/2026, utilizzato per la pubblica estrazione del 12/06/2025, allegato alla presente, per l'espletamento della procedura denominata "Servizio di sfalcio dei margini stradali e di lotti di proprietà nel territorio consortile. Agglomerato industriale di Bari-Modugno. Agglomerato industriale di Molfetta", con l'esclusione dei cinque partecipanti alla stessa gara;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'istruttoria, ing. Simone Milella, in

relazione alla presente deliberazione;

SENTITA la struttura M.O.P. dell'Ente;

VERIFICATO che l'affidamento è relativo ad un'attività da non ricomprendere nella programmazione consortile;

VISTA l'attestazione sotto riportata dei Responsabili dell'istruttoria;

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di affidare, come con la presente si affida, all'ing. Simone Milella, in qualità di dipendente del Settore Tecnico di questo Consorzio, l'incarico di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio in oggetto, relativo all'attività di sfalcio dei margini stradali e di eventuali lotti di proprietà nel territorio consortile presso l'agglomerato industriale di Bari-Modugno e di Molfetta, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i..
3. Di approvare, come con la presente si approvano, gli atti di gara redatti dal Settore tecnico consortile consistenti in:
 - Relazione tecnico-illustrativa;
 - Tav.1.1 – Individuazione strade oggetto dell'intervento – Agglomerato Bari - Modugno – Pertinenza Comune di Bari;
 - Tav.1.2 – Individuazione strade oggetto dell'intervento – Agglomerato Bari - Modugno – Pertinenza Comune di Modugno;
 - Tav.1.3 – Individuazione strade oggetto dell'intervento – Agglomerato Bari - Modugno – Pertinenza Comune di Bitonto;
 - Tav.2 – Individuazione strade oggetto dell'intervento – Agglomerato Molfetta – Pertinenza Comune di Molfetta;
 - Tav. 3 – Individuazione lotti di proprietà consortile oggetto di intervento;
 - CME – Computo Metrico Estimativo;
 - EP – Elenco Prezzi ed Analisi Np;
 - CME Sicurezza – Computo oneri per la sicurezza indiretta;
 - Lettera di richiesta preventivo;
 - Schema di contratto;
4. Di autorizzare, come con la presente si autorizza, il RUP della procedura in epigrafe ad indire la relativa procedura di gara per l'individuazione di un operatore economico cui affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., il suddetto servizio tramite richiesta di preventivo da formulare mediante ribasso percentuale sull'importo computato di € 67.968,18 oltre IVA, oltre € 2.350,68 IVA per oneri della sicurezza indiretta, coinvolgendo n.5 operatori economici.
5. Di autorizzare, come con la presente si autorizza, il RUP della procedura in epigrafe ad individuare gli operatori economici da coinvolgere nella procedura comparativa per il successivo affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., mediante pubblica estrazione di n.5 operatori economici tra quelli che hanno manifestato interesse alla procedura di cui al CIG B75D79552A "Servizio di sfalcio dei margini stradali e di lotti di proprietà nel territorio consortile. Agglomerato industriale di Bari-Modugno. Agglomerato industriale di Molfetta" indetta mediante pubblicazione di

avviso in data 16/05/2026, utilizzato per la pubblica estrazione del 12/06/2025, con l'esclusione dei cinque partecipanti alla stessa gara.

6. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione, sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
7. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Modugno 20.05.2026

Modugno,

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

VISTO:

Il Presidente

