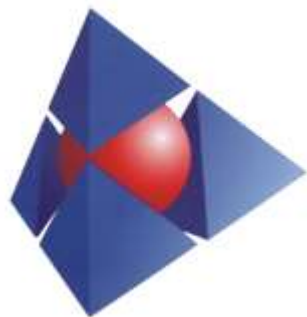




*Consorzio per l'Area di Sviluppo
Industriale di BARI*

*Ente Pubblico Economico
con sede in via delle Dalie n.5 - 70026 Modugno
Legge n. 317/91*

RELAZIONE GENERALE

**Fornitura di mobili per ufficio
nell'ambito dell'intervento denominato "Casa delle tecnologie Emergenti -
Bari Open Innovation Hub. Lavori di sistemazione spazi presso sede
consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA)
CUP D35F23000260004 – CUPmaster J99J19000300003"**

Settore Tecnico

La presente relazione è stata redatta dal Settore Tecnico in ragione della necessità di provvedere alla fornitura di mobili per ufficio finalizzati all'arredo dei nuovi spazi realizzati dall'Ente nell'ambito dell'appalto denominato "Casa delle tecnologie Emergenti - Bari Open Innovation Hub. Lavori di sistemazione spazi presso sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA) – CUP D35F23000260004 – CUPmaster J99J19000300003".

Questo Consorzio, in qualità di Partner del Comune di Bari ha contribuito alla definizione e successiva realizzazione della proposta progettuale denominata "Bari Open Innovation Hub", realizzando nel territorio della Città Metropolitana di Bari un hub dell'innovazione che possa sperimentare nuove tecnologie e nuovi protocolli operativi, al fine di rendere la stessa città un centro di riferimento a livello nazionale ed internazionale per l'impiego di AI, IoT e droni.

Nello specifico, la succitata opera, all'interno di un progetto comunale per la realizzazione di tre hub dell'innovazione, ha previsto la sistemazione di ambienti all'interno dell'immobile consortile di via delle Dalie n. 5 a Modugno (BA) per la creazione di un hub funzionale, denominato "secondo polo", in cui è prevista l'ubicazione di un incubatore di imprese e laboratori di ricerca per rafforzare la collaborazione tra imprese ed Enti di ricerca.

Essendo prossimi alla conclusione i lavori di cui innanzi, è oggi necessario provvedere all'individuazione di un operatore economico cui affidare la fornitura degli arredi da ufficio per allestire gli spazi realizzati.

1.1 Individuazione dell'immobile consortile

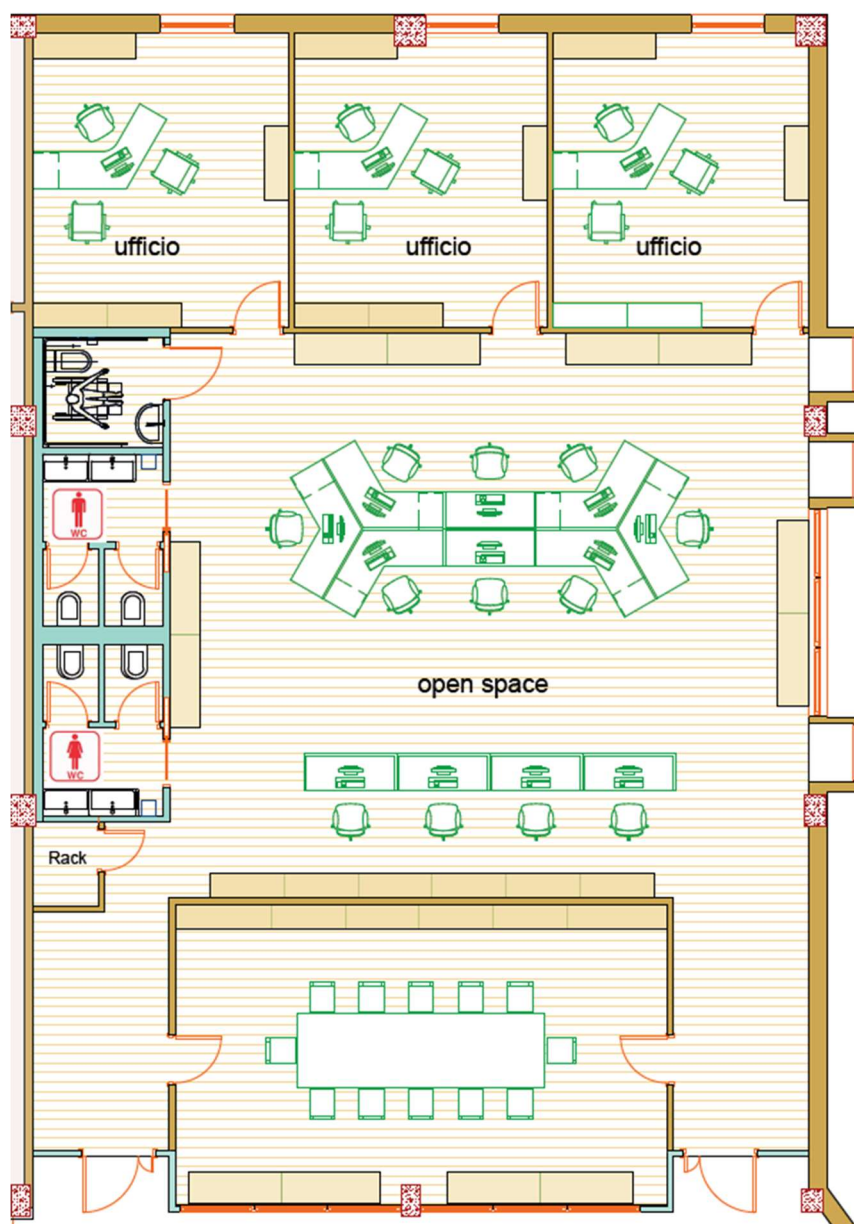
Il Consorzio ASI di Bari è proprietario di un immobile adibito a sede consortile sito in Modugno (BA) alla via delle Dalie n.5:



2 Obiettivi della fornitura

L'obiettivo della fornitura in esame è quello di arredare gli spazi consortili realizzati, siti al piano primo del citato immobile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA), al fine di rendere gli ambienti consoni all'utilizzo.

In coerenza con l'elaborato di progetto EG07 "Planimetria schema disposizione dell'arredo" approvato dal Consorzio ASI di Bari con deliberazione di Cda n. 216 del 07/07/2023,



Il Settore Tecnico consortile ha previsto la seguente fornitura per l'allestimento dei citati spazi quali:

- Sala Riunioni;
- Open Space
- n.3 Uffici;

mediante l'acquisto di mobili da ufficio come riportato nel dettaglio nel computo metrico.

2.1 Calcolo sommario della spesa

A seguito di quanto esposto nei paragrafi precedenti, l'importo determinato per la fornitura prevista è stato quantificato in complessivi € 55.902,35 oltre IVA.

La succitata valutazione, determinata mediante l'applicazione di listini reperiti via web, è stata ipotizzata dal personale consortile, ed i quantitativi potrebbero essere soggetti a variazioni a seguito di indicazioni e successive valutazioni della Stazione Appaltante.

Si rappresenta infine che l'appalto di fornitura proposto prevede una somma a base d'asta di complessivi € 55.902,35 oltre IVA, determinata come segue:

- € 48.902,35 oltre IVA per la fornitura degli arredi da ufficio;
- € 7.000,00 oltre IVA quale contributo aggiuntivo per l'attività di trasporto, montaggio analisi e consulenza;

3 Suddivisione in lotti

L'appalto è progettato in un unico lotto.

4 Determinazioni conclusive

La tipologia di fornitura di cui trattasi, in ragione del citato valore complessivo presunto di affidamento, induce:

- ad affidare l'appalto attraverso una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023;
- ad affidare la fornitura a seguito di comparazione di preventivi emessi da Operatori Economici concorrenti, partecipanti alla manifestazione di interesse, mediante percentuale di ribasso, espressa in cifre ed in lettere, sul valore a base d'asta di € 55.902,35 oltre IVA, da utilizzarsi sulle singole voci di prezzo costituenti il Computo Metrico, per eventuali ulteriori modifiche o integrazioni in ragione delle necessità della Stazione Appaltante.