

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 115 DEL 10.03.2023

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl. Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento. Approvazione avviso pubblico per indagine conoscitiva.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **10** del mese di **MARZO** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 – Z.I. – Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone dei signori:

Vulcano avv. Pierluigi - **Presidente**
Di Febo ing. Massimiliano
Frezza dott. Francesco
Liso dott. Salvatore
Paradiso ing. Michele

presente	assente
X	
	X
X	
X	
X	

Collegio dei Revisori dei Conti
Delvecchio Dott. Vincenzo - **Presidente**
Donvito Dott.ssa Angela
Lattaruli Dott.ssa Marianna

presente	assente
	X
X	
X	

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv. Domenico Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente sulla base dell'istruttoria compiuta congiuntamente dall'ing. Pierluca Macchia e dall'ing. Simone Milella, dipendenti consortili presso il Settore Tecnico, come da attestazioni sottoriportate, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl. Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento. Approvazione avviso pubblico per indagine conoscitiva.", riferisce quanto segue:

- ✓ questo Ente è proprietario di un raccordo ferroviario a servizio delle aziende insediate nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, costituito da una dorsale che parte dalla stazioncina ubicata in adiacenza dello scalo Ferruccio di RFI e, dopo aver attraversato Viale Europa, entra all'interno dell'area zona industriale in prossimità di Via Maestri del Lavoro, con una serie di deviatori lungo le rotaie per consentire il collegamento dei tronchi degli utenti che negli anni sono stati interessati al servizio;
- ✓ al fine di consentire l'esercizio del raccordo e permettere alle ditte insediate l'allaccio dei propri stabilimenti agli impianti ferroviari di RFI, si rese necessario sottoscrivere un atto di concessione gratuita con cui il Consorzio ottenne il titolo per l'utilizzo dell'impianto adibito al fascio di presa e consegna carri (area di circa mq 23.000), concedendo gratuitamente alla stessa RFI l'utilizzo di aree ricomprese tra la linea ferroviaria Bologna-Lecce e gli impianti di esercizio realizzati presso il posto centrale SCC di Bari Lamasinata (area di circa mq 13.270), rimandando la formale definizione ad un successivo atto non ancora sottoscritto;
- ✓ nel mentre della propria attività, il Consorzio, dopo aver provveduto alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei binari, ha sottoscritto una convenzione con la Società IRP Intermodal & Logistic Srl per la gestione e l'utilizzo del medesimo raccordo, cui ha fatto seguito un ulteriore atto tra l'Ente, la stessa IRP e l'Interporto Regionale della Puglia SPA con cui sono stati nuovamente disciplinati i rapporti tra le parti per la gestione e l'utilizzo dei binari;
- ✓ in ragione della scadenza del succitato contratto di comodato d'uso del raccordo, è emersa la necessità di provvedere alla regolazione dei rapporti tra l'Ente e RFI al fine di definire correttamente la proprietà delle aree di competenza e procedere di conseguenza alla sottoscrizione di un nuovo atto con Interporto e IRP;
- ✓ nel corso degli anni poi l'interesse da parte delle aziende insediate all'utilizzo dei binari dell'Ente è costantemente diminuito, riducendosi ad un'unica azienda la BB Bari Srl, a cui gli uffici consortili, con nota prot. 6548 del 10/09/2020, hanno comunicato la sospensione del servizio a causa della necessità di esecuzione di interventi manutentivi, come poi confermato dalla stessa RFI con verbale di visita annuale trasmesso in data 06/11/2020, con cui dichiarava interrotto il tratto di binario fino al cancello del citato stabilimento;
- ✓ in ragione dell'importanza strategica per l'Ente del raccordo ferroviario, scaduto l'obbligo da parte di Interporto e/o IRP, gli uffici consortili hanno immediatamente avviato la pianificazione dei suddetti interventi manutentivi, ma venuto meno anche l'ultimo utilizzatore del raccordo per cessazione di attività, i lavori sono stati sospesi rimandando la loro esecuzione nelle more dell'ultimazione della redazione delle nuove convenzioni da sottoscrivere sia con RFI sia con IRP, necessaria a regolarizzare il possesso delle aree e permettere ai due citati soggetti di procedere con la sottoscrizione di un contratto di raccordo;
- ✓ nel corso degli anni i tecnici del consorzio hanno partecipato a molteplici incontri con il personale di RFI, Interporto ed IRP definendo ed analizzando le problematiche esistenti da regolarizzare tra le parti;
- ✓ con nota del 22/06/2022, protocollata presso gli uffici consortili al n. 5757 del 22/06/2022, la Società Rail & Recycling Srl ha comunicato di aver rilevato la ditta BB Bari Srl ed ha richiesto contestualmente l'utilizzo dell'infrastruttura ferroviaria essendo intenzionata a riprendere l'attività imprenditoriale svolta in precedenza dalla stessa, come ribadito nella nota di sollecito inoltrata in data 21/09/2022;
- ✓ con nota del 03/11/2022, protocollata al n. 9800 del 03/11/2022, RFI ha trasmesso il verbale di visita annuale agli impianti del raccordo ferroviario a servizio dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno confermando l'interruzione all'esercizio del tratto di binario fino al cancello d'ingresso al Raccordo BB Bari e la non fruibilità di ulteriori tratti del

medesimo raccordo, evidenziando il degrado dell'infrastruttura in ragione della necessità di esecuzione di diversi interventi di manutenzione straordinaria quali:

- taglio della vegetazione interferente con la sagoma dei veicoli;
- sostituzione di circa 250 traverse in legno sui binari di presa e consegna;
- revisione di parte delle traverse in legno;
- ricarica del pietrisco e livellamento di tratti di binario;
- verifica ispettiva del ponte km 2+750 a ridosso di via Lindemann;

- ✓ nonostante non si sia ancora concretizzata la sottoscrizione della nuova convenzione tra il Consorzio e RFI, reputata prioritaria per la regolarizzazione delle aree e per la successiva corretta gestione dell'intero raccordo, visti gli ulteriori solleciti inoltrati dalla citata Società Rail & Recycling Srl in data 30/11/2022 ed in ultimo in data 27/02/2023, questo Ente ritiene opportuno avviare l'iter per l'esecuzione degli interventi manutentivi finalizzati al ripristino dell'esercizio del tratto di raccordo che collega l'interporto con lo stabilimento ex BB Bari sito in via Lovri n.1, secondo le indicazioni riportate nel citato verbale di visita annuale prot. 9800 del 03/11/2022;
- ✓ per quanto esposto, considerata la specificità delle attività da dover eseguire, soggette ad accertamento da parte del Responsabile CUM della stessa RFI, nonostante l'attuale elenco degli operatori economici consortile approvato con delibera del CdA n. 196 del 18.11.2022 comprenda anche ditte che hanno manifestato l'interesse ad essere invitati a procedere per interventi di manutenzione e realizzazione di raccordi ferroviari, il Settore Tecnico, sentita la Direzione Generale dell'Ente, ha predisposto un avviso pubblico, allegato al presente provvedimento, da pubblicare sul sito internet consortile e sul sito informatico ministeriale per i contratti pubblici, per avviare un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici, specializzati nella specifica attività di cui alla categoria SOA OS29 – Armamento ferroviario, da coinvolgere nella successiva procedura di affidamento, ipotizzando, quale limite contrattuale per l'esecuzione dei lavori un importo complessivo di € 140.000,00 oltre IVA;
- ✓ ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione e, data la natura dei lavori in oggetto, considerato che, ai sensi del comma 1 del citato articolo "*il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato*", e visto l'art. 2.2 delle linee guida n.3 ANAC che precisano che il RUP è individuato tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadrati come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive o, in caso di carenza in organico, tra i dipendenti in servizio con analoghe caratteristiche, considerata la modesta dimensione ed il ridotto numero di dipendenti con le suddette caratteristiche che consente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2.4 delle citate linee guida, la nomina di RUP per la fornitura in epigrafe tra i dipendenti con le competenze minime stabilite all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle stesse linee guida, è possibile affidare l'incarico di RUP dei lavori di che trattasi all'ing. Simone Milella, dipendente in possesso dei requisiti di cui all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle citate linee guida;
- ✓ in ragione del succitato verbale di visita annuale agli impianti del raccordo ferroviario a servizio dell'agglomerato industriale di Bari – Modugno inoltrato da RFI in data 03/11/2022, protocollato al n. 9800 del 03/11/2022, con l'occasione si ritiene opportuno che lo stesso RUP provveda alla formalizzazione di un incarico di verifica ispettiva del

ponte a ridosso di via Lindemann sito al km 2+750 del raccordo ferroviario consortile, previa selezione di professionista strutturista mediante elenco di operatori economici per affidamento di incarichi tecnici relativi agli interventi inseriti nella programmazione dell'Ente;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

UDITA la relazione del Presidente e su proposta dello stesso;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA l'attestazione sotto riportata dei Responsabili dell'istruttoria;

RITENUTO di provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl;

RITENUTO di provvedere alla verifica ispettiva del ponte a ridosso di via Lindemann sito al km 2+750 del raccordo ferroviario consortile;

RITENUTO di affidare l'incarico di Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto all'ing. Simone Milella in qualità di dipendente del Settore Tecnico di questo Consorzio;

RITENUTO di approvare l'allegato avviso pubblico da pubblicare sul sito internet consortile e sul sito informatico ministeriale per i contratti pubblici, per avviare un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da coinvolgere nella procedura di gara;

CONSIDERATO CHE le prescrizioni di cui al succitato verbale di visita annuale agli impianti del raccordo ferroviario a servizio dell'agglomerato industriale di Bari – Modugno inoltrato da RFI in data 03/11/2022, protocollato al n. 9800 del 03/11/2022, sono indifferibili in ragione dei ripetuti solleciti della Società Rail & Recycling Srl per la ripresa dell'attività imprenditoriale svolta in precedenza dalla BB Bari Srl;

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di affidare, come con la presente si affida, all'ing. Simone Milella, in qualità di dipendente del Settore tecnico di questo Consorzio, l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori in oggetto, finalizzati al ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl, con un limite contrattuale complessivo ipotizzato in € 140.000,00 oltre IVA.
3. Di approvare, come in effetti si approva, l'allegato avviso pubblico da pubblicare sul sito internet consortile e sul sito informatico ministeriale per i contratti pubblici, per avviare un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici, specializzati nella specifica attività di cui alla categoria SOA OS29 – Armamento ferroviario, da coinvolgere nella successiva fase di affidamento mediante procedura comparativa, selezionando almeno tre ditte qualificate nonostante il succitato importo, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., permetta l'affidamento diretto anche senza consultazione di più preventivi.
4. Di autorizzare il RUP a trasmettere all'ing. Giuseppe Latrofa, in qualità di Referente della Programmazione consortile, la documentazione necessaria per l'inserimento dei lavori in oggetto nella programmazione triennale consortile 2023 – 2025.
5. Di autorizzare, come in effetti si autorizza, il succitato RUP alla formalizzazione di un incarico di verifica ispettiva del ponte a ridosso di via Lindemann sito al km 2+750 del raccordo ferroviario consortile, previa selezione di professionista strutturista mediante

elenco di operatori economici per affidamento di incarichi tecnici relativi agli interventi inseriti nella programmazione dell'Ente.

6. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione, sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
7. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno 01.03.2023

Il Responsabile dell'Istruttoria

Modugno 01.03.2023

Il Responsabile dell'Istruttoria

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

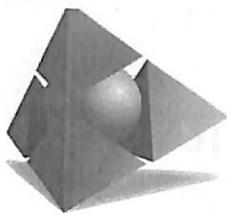
Modugno, 10-03-2023

Il Direttore Generale

Il Segretario Verbalizzante

avv. Domenico Mariani

Il Presidente



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL
RIPRISTINO DELL'ESERCIZIO FERROVIARIO DEL RACCORDO ESISTENTE TRA
L'INTERPORTO DI BARI E LO STABILIMENTO EX BB BARI SRL
MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 1, C. 2, LETT. A) DELLA LEGGE N. 120
DEL 11/09/2020 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Gara d'appalto mediante affidamento diretto art. 1, c. 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., per i lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la deliberazione di CdA n. __/23 del __.__.2023 di approvazione del presente avviso e di autorizzazione all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Ravvisata la necessità di provvedere all'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl sito in via Lovri n.1 nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno, mediante affidamento diretto art. 1, c. 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. previa indagine di mercato finalizzata esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento del prefato intervento;

RENDE NOTO

che questo Ente intende esperire un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla successiva procedura, mediante formale trasmissione di richiesta preventivo per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl sito in via Lovri n.1 nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno, sulla base di un importo di contratto ipotizzato con un limite di € 140.000,00 oltre IVA.

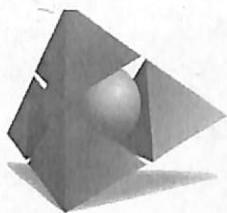
ART.1 – Stazione Appaltante

Consorzio per l'Area Industriale di Bari – Via delle Dalie 5, 70026 Modugno (BA)
P.IVA 00830890729

ART.2 – Descrizione dei lavori.

I lavori oggetto di affidamento della presente manifestazione di interesse consistono nella manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl, avente un'estensione di circa 3.500,00 metri mediante:

- pulizia e taglio della vegetazione interferente con la sagoma dei veicoli lungo il tratto interessato;



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

- Pulizia in corrispondenza di tutti gli attraversamenti ed intersezioni con la viabilità;
- Sostituzione di circa 250 traverse in legno sui binari di presa e consegna;
- Revisione di traverse e traversoni in legno ed in c.a.p.;
- Pulizia di tutte le giunzioni esistenti e regolazione delle luci di dilatazione;
- Pulizie delle controguidе esistenti
- Lubrificazione di tutti gli organi di scorrimento dei deviatori;
- Controllo di tutti i livelli trasversali e longitudinali del tracciato, con adeguata rincalzatura del pietrisco, compreso quelli attinenti ai deviatori esistenti con particolare riferimento alle quote di protezione e allo stato di lubrificazione degli organi in movimento di attacco e scorrimento;
- Smaltimento a norma di legge, con ditta autorizzata a conferire il materiale di risulta presso le discariche autorizzate, delle traverse, del materiale inerte e del materiale ferroso rinveniente dalle lavorazioni;

ART. 3 - Lavori da affidare, importo stimato del corrispettivo.

Sono richieste tutte le attività, comprensive quelle accessorie e di completamento, da eseguirsi nel pieno rispetto della normativa vigente di settore, per rendere funzionale ed in esercizio il raccordo ferroviario consortile, per il rispetto delle prescrizioni indicate dal Responsabile CUM di R.F.I. S.p.A a seguito di verbale di visita annuale del 03/11/2022.

Per l'esecuzione dei lavori si è ipotizzato un limite di spesa di € 140.000,00 oltre IVA. Tale importo è puramente indicativo e pertanto potrà subire una riduzione come da preventivo da parte dell'affidatario in sede di gara oltre che variazioni per eventuali esigenze da parte dell'Ente.

ART. 4 - Durata dei lavori

I lavori in epigrafe avranno una durata presunta di sessanta giorni, naturali e consecutivi, non rinnovabili o prorogabili, salvo condizioni meteorologiche avverse o particolari esigenze imprevedibili dell'Ente.

ART. 5 - Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse e requisiti di partecipazione

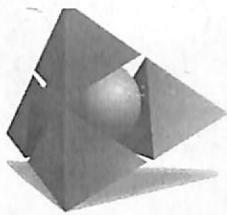
Sono esclusivamente ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici, di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, operanti nello specifico settore, in possesso di attestazione SOA categoria "OS 29 - Armamento ferroviario" classifica I.

ART. 6 - Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati possono far pervenire la manifestazione di interesse presentando istanza al Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale sito in via delle Dalie n.5 - 70026 Modugno (Ba) ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DEL __.__.2023 ore 24:00. La consegna dovrà avvenire mediante posta elettronica certificata all'indirizzo segreteria generale@pec.consorzioasibari.it

Alla succitata istanza dovrà essere allegata, pena non accettazione, la seguente documentazione:

- autocertificazione, resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, attestante la non sussistenza delle cause di



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

divieto, di decadenza o di sospensione, previste dall'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione);

- autodichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- copia di una visura camerale da cui si evinca l'attività coerente con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- fotocopie non autenticate di un documento valido d'identità di tutti i sottoscrittori delle dichiarazioni;

Le succitate dichiarazioni dovranno essere sottoscritte da parte dei soggetti diversi (i soggetti diversi sono il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, compresi i procuratori che dovessero sottoscrivere la documentazione di gara e gli altri procuratori dotati di poteri decisionali ampi e riferiti ad una pluralità di oggetti che, in base alle indicazioni dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 23/2013, rendano gli stessi equiparabili agli amministratori dotati di potere di rappresentanza. La dichiarazione deve essere rilasciata e quindi sottoscritta altresì dai soggetti dotati dei poteri di rappresentanza cessati dalla carica nell'anno antecedente. Tra i cessati dalla carica sono compresi anche i soggetti che rivestivano le cariche di cui al comma 3 dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 delle società cedenti, locatrici, fuse o incorporate nell'anno antecedente alla pubblicazione dell'avviso).

Si precisa che:

- si declina ogni responsabilità in ordine ai disservizi dei sistemi informatici di recapito delle e-mail, che impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine predetto.

La data e l'ora di presentazione dell'istanza, ai fini dell'ammissibilità alla procedura di selezione, saranno quelli rilevabili dalla ricezione di accettazione rilasciata dal gestore di posta elettronica dell'operatore economico che la invia;

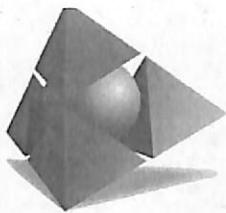
- non saranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse inviate in data e orario antecedente la data di pubblicazione del presente avviso e successivo a quelli precedentemente indicati;

- la documentazione inviata non dovrà contenere alcuna offerta economica.

ART. 7 - Modalità di affidamento dei lavori

La stazione appaltante acquisirà le manifestazioni di interesse ricevute entro il termine perentorio indicato in precedenza e procederà alla successiva trasmissione di richiesta preventivo a n.3 ditte per il successivo affidamento da effettuare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio del preventivo economicamente più conveniente per questo Ente.

In ottemperanza a quanto previsto dalla succitata deliberazione di CdA n. __ del ____, nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute fossero in numero superiore a tre, si procederà con pubblica estrazione, salvo diverse disposizioni da parte di questa Stazione Appaltante.



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

Ai sensi dell'art. 95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si potrà procedere all'affidamento in presenza di un solo preventivo, purché idoneo in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza; in caso contrario si procederà coinvolgendo ulteriori tre ditte.

ART. 8 - Informazioni generali

- per eventuali chiarimenti ed informazioni è possibile prendere contatto con il Responsabile del Procedimento, _____, al seguente numero di telefono 0809641600, dalle ore 10:00 alle ore 13:00, nei giorni dal lunedì al venerdì, oppure scrivere a Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale sito in via delle Dalie n.5 - 70026 Modugno (Ba) o all'indirizzo e-mail:

_____@consorzioasibari.it;

- il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte dei candidati idonei ad assumere i lavori di cui trattasi.

Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla gara o ad altre procedure;

- la manifestazione di disponibilità fornita dal candidato non è in alcun modo vincolante per l'Ente, non costituisce iscrizione ad albo di fornitori di lavori e non costituisce presupposto per alcun affidamento o contratto;

- le dichiarazioni e tutti i documenti vanno redatti in lingua italiana;

- la documentazione inviata non sarà restituita;

- l'Ente si riserva la facoltà di prorogare, riaprire i termini, sospendere, revocare o modificare, in tutto o in parte, la presente procedura;

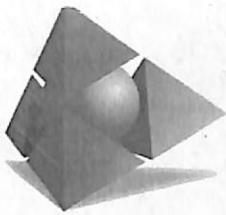
- l'Ente avrà cura di pubblicare tempestivamente, sul profilo di committente, eventuali note o precisazioni di carattere generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse;

- il diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino alla formalizzazione dell'affidamento dei lavori;

- relativamente ai documenti e alle dichiarazioni presentate dai concorrenti ai fini della partecipazione o su richiesta dell'Ente, si richiama l'attenzione sulla responsabilità penale del dichiarante (art. 76 DPR 445/2000) in caso di dichiarazioni mendaci, e sulle conseguenti azioni sanzionatorie, in caso di omissione.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori di che trattasi che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Ente in occasione della procedura di affidamento.

L'operatore economico, formalizzando l'istanza di manifestazione di interesse per la procedura in oggetto, dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Piano triennale di prevenzione della corruzione 2023/2025 (disponibile all'indirizzo web



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

www.conorzioasibari.it – sezione Amministrazione trasparente) dell'Ente e dal modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. 231/2001 integrato con il piano anticorruzione e il piano per la trasparenza predisposto dall'Ente (disponibile all'indirizzo web www.conorzioasibari.it – sezione Amministrazione trasparente) e si impegna ad osservare e a far osservare, per quanto di competenza, ai propri dipendenti e collaboratori i previsti adempimenti;

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del REG. UE n. 679/16, è possibile reperire l'informativa sul trattamento dei dati personali al seguente indirizzo web

https://www.conorzioasibari.it/wp/wp-content/uploads/2022/09/13-14-GDPR-Conorzio-ASI-Bari-INFORMATIVA-Rappresentanti-Legali-FORNITORI_.pdf

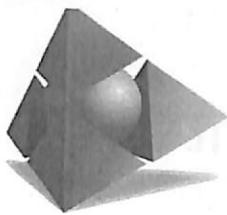
Per qualunque informazione inerente il trattamento dei dati personali è possibile contattare il Responsabile della Protezione Dati (D.P.O.) al seguente indirizzo:
rpd@conorzioasibari.it

Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Consorzio ASI di Bari all'indirizzo www.conorzioasibari.it sottosezione "albo fornitori" e sul sito del MIT www.serviziocontrattipubblici.it.

Modugno (Ba), __.__.2023

f.to

Il Responsabile del Procedimento



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL
RIPRISTINO DELL'ESERCIZIO FERROVIARIO DEL RACCORDO ESISTENTE TRA
L'INTERPORTO DI BARI E LO STABILIMENTO EX BB BARI SRL
MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 1, C. 2, LETT. A) DELLA LEGGE N. 120
DEL 11/09/2020 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Gara d'appalto mediante affidamento diretto art. 1, c. 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., per i lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la deliberazione di CdA n. __/23 del __.__.2023 di approvazione del presente avviso e di autorizzazione all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Ravvisata la necessità di provvedere all'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl sito in via Lovri n.1 nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno, mediante affidamento diretto art. 1, c. 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. previa indagine di mercato finalizzata esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento del prefato intervento;

RENDE NOTO

che questo Ente intende esperire un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla successiva procedura, mediante formale trasmissione di richiesta preventivo per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl sito in via Lovri n.1 nell'agglomerato industriale di Bari - Modugno, sulla base di un importo di contratto ipotizzato con un limite di € 140.000,00 oltre IVA.

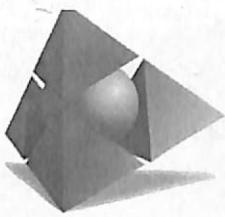
ART.1 – Stazione Appaltante

Consorzio per l'Area Industriale di Bari – Via delle Dalie 5, 70026 Modugno (BA)
P.IVA 00830890729

ART.2 – Descrizione dei lavori.

I lavori oggetto di affidamento della presente manifestazione di interesse consistono nella manutenzione straordinaria per il ripristino dell'esercizio ferroviario del raccordo esistente tra l'Interporto di Bari e lo stabilimento ex BB Bari Srl, avente un'estensione di circa 3.500,00 metri mediante:

- pulizia e taglio della vegetazione interferente con la sagoma dei veicoli lungo il tratto interessato;



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

- Pulizia in corrispondenza di tutti gli attraversamenti ed intersezioni con la viabilità;
- Sostituzione di circa 250 traverse in legno sui binari di presa e consegna;
- Revisione di traverse e traversoni in legno ed in c.a.p.;
- Pulizia di tutte le giunzioni esistenti e regolazione delle luci di dilatazione;
- Pulizie delle controguidе esistenti
- Lubrificazione di tutti gli organi di scorrimento dei deviatori;
- Controllo di tutti i livelli trasversali e longitudinali del tracciato, con adeguata rincalzatura del pietrisco, compreso quelli attinenti ai deviatori esistenti con particolare riferimento alle quote di protezione e allo stato di lubrificazione degli organi in movimento di attacco e scorrimento;
- Smaltimento a norma di legge, con ditta autorizzata a conferire il materiale di risulta presso le discariche autorizzate, delle traverse, del materiale inerte e del materiale ferroso rinveniente dalle lavorazioni;

ART. 3 - Lavori da affidare, importo stimato del corrispettivo.

Sono richieste tutte le attività, comprensive quelle accessorie e di completamento, da eseguirsi nel pieno rispetto della normativa vigente di settore, per rendere funzionale ed in esercizio il raccordo ferroviario consortile, per il rispetto delle prescrizioni indicate dal Responsabile CUM di R.F.I. S.p.A a seguito di verbale di visita annuale del 03/11/2022.

Per l'esecuzione dei lavori si è ipotizzato un limite di spesa di € 140.000,00 oltre IVA. Tale importo è puramente indicativo e pertanto potrà subire una riduzione come da preventivo da parte dell'affidatario in sede di gara oltre che variazioni per eventuali esigenze da parte dell'Ente.

ART. 4 - Durata dei lavori

I lavori in epigrafe avranno una durata presunta di sessanta giorni, naturali e consecutivi, non rinnovabili o prorogabili, salvo condizioni meteorologiche avverse o particolari esigenze imprevedibili dell'Ente.

ART. 5 - Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse e requisiti di partecipazione

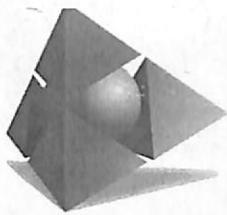
Sono esclusivamente ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici, di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, operanti nello specifico settore, in possesso di attestazione SOA categoria "OS 29 - Armamento ferroviario" classifica I.

ART. 6 - Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati possono far pervenire la manifestazione di interesse presentando istanza al Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale sito in via delle Dalie n.5 - 70026 Modugno (Ba) ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DEL __.__.2023 ore 24:00. La consegna dovrà avvenire mediante posta elettronica certificata all'indirizzo segreteria generale@pec.consorzioasibari.it

Alla succitata istanza dovrà essere allegata, pena non accettazione, la seguente documentazione:

- autocertificazione, resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, attestante la non sussistenza delle cause di



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

divieto, di decadenza o di sospensione, previste dall'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione);

- autodichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- copia di una visura camerale da cui si evinca l'attività coerente con quelle oggetto della presente procedura di gara;
- fotocopie non autenticate di un documento valido d'identità di tutti i sottoscrittori delle dichiarazioni;

Le succitate dichiarazioni dovranno essere sottoscritte da parte dei soggetti diversi (i soggetti diversi sono il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci e il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, compresi i procuratori che dovessero sottoscrivere la documentazione di gara e gli altri procuratori dotati di poteri decisionali ampi e riferiti ad una pluralità di oggetti che, in base alle indicazioni dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 23/2013, rendano gli stessi equiparabili agli amministratori dotati di potere di rappresentanza. La dichiarazione deve essere rilasciata e quindi sottoscritta altresì dai soggetti dotati dei poteri di rappresentanza cessati dalla carica nell'anno antecedente. Tra i cessati dalla carica sono compresi anche i soggetti che rivestivano le cariche di cui al comma 3 dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 delle società cedenti, locatrici, fuse o incorporate nell'anno antecedente alla pubblicazione dell'avviso).

Si precisa che:

- si declina ogni responsabilità in ordine ai disservizi dei sistemi informatici di recapito delle e-mail, che impediscano il recapito della manifestazione di interesse entro il termine predetto.

La data e l'ora di presentazione dell'istanza, ai fini dell'ammissibilità alla procedura di selezione, saranno quelli rilevabili dalla ricezione di accettazione rilasciata dal gestore di posta elettronica dell'operatore economico che la invia;

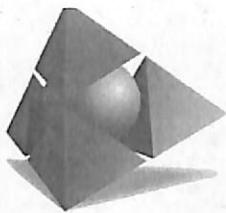
- non saranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse inviate in data e orario antecedente la data di pubblicazione del presente avviso e successivo a quelli precedentemente indicati;

- la documentazione inviata non dovrà contenere alcuna offerta economica.

ART. 7 - Modalità di affidamento dei lavori

La stazione appaltante acquisirà le manifestazioni di interesse ricevute entro il termine perentorio indicato in precedenza e procederà alla successiva trasmissione di richiesta preventivo a n.3 ditte per il successivo affidamento da effettuare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio del preventivo economicamente più conveniente per questo Ente.

In ottemperanza a quanto previsto dalla succitata deliberazione di CdA n. __ del ____, nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute fossero in numero superiore a tre, si procederà con pubblica estrazione, salvo diverse disposizioni da parte di questa Stazione Appaltante.



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

Ai sensi dell'art. 95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si potrà procedere all'affidamento in presenza di un solo preventivo, purché idoneo in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza; in caso contrario si procederà coinvolgendo ulteriori tre ditte.

ART. 8 - Informazioni generali

- per eventuali chiarimenti ed informazioni è possibile prendere contatto con il Responsabile del Procedimento, _____, al seguente numero di telefono 0809641600, dalle ore 10:00 alle ore 13:00, nei giorni dal lunedì al venerdì, oppure scrivere a Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale sito in via delle Dalie n.5 - 70026 Modugno (Ba) o all'indirizzo e-mail:

_____@consorzioasibari.it;

- il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte dei candidati idonei ad assumere i lavori di cui trattasi.

Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva gara per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla gara o ad altre procedure;

- la manifestazione di disponibilità fornita dal candidato non è in alcun modo vincolante per l'Ente, non costituisce iscrizione ad albo di fornitori di lavori e non costituisce presupposto per alcun affidamento o contratto;

- le dichiarazioni e tutti i documenti vanno redatti in lingua italiana;

- la documentazione inviata non sarà restituita;

- l'Ente si riserva la facoltà di prorogare, riaprire i termini, sospendere, revocare o modificare, in tutto o in parte, la presente procedura;

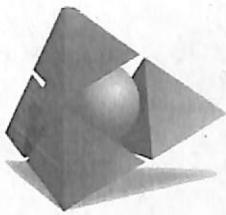
- l'Ente avrà cura di pubblicare tempestivamente, sul profilo di committente, eventuali note o precisazioni di carattere generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse;

- il diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino alla formalizzazione dell'affidamento dei lavori;

- relativamente ai documenti e alle dichiarazioni presentate dai concorrenti ai fini della partecipazione o su richiesta dell'Ente, si richiama l'attenzione sulla responsabilità penale del dichiarante (art. 76 DPR 445/2000) in caso di dichiarazioni mendaci, e sulle conseguenti azioni sanzionatorie, in caso di omissione.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori di che trattasi che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Ente in occasione della procedura di affidamento.

L'operatore economico, formalizzando l'istanza di manifestazione di interesse per la procedura in oggetto, dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Piano triennale di prevenzione della corruzione 2023/2025 (disponibile all'indirizzo web



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

www.conorzioasibari.it – sezione Amministrazione trasparente) dell'Ente e dal modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. 231/2001 integrato con il piano anticorruzione e il piano per la trasparenza predisposto dall'Ente (disponibile all'indirizzo web www.conorzioasibari.it – sezione Amministrazione trasparente) e si impegna ad osservare e a far osservare, per quanto di competenza, ai propri dipendenti e collaboratori i previsti adempimenti;

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del REG. UE n. 679/16, è possibile reperire l'informativa sul trattamento dei dati personali al seguente indirizzo web

https://www.conorzioasibari.it/wp/wp-content/uploads/2022/09/13-14-GDPR-Conorzio-ASI-Bari-INFORMATIVA-Rappresentanti-Legali-FORNITORI_.pdf

Per qualunque informazione inerente il trattamento dei dati personali è possibile contattare il Responsabile della Protezione Dati (D.P.O.) al seguente indirizzo:
rpd@conorzioasibari.it

Il presente avviso è pubblicato sul sito web del Consorzio ASI di Bari all'indirizzo www.conorzioasibari.it sottosezione "albo fornitori" e sul sito del MIT www.serviziocontrattipubblici.it.

Modugno (Ba), __.__.2023

f.to

Il Responsabile del Procedimento
