



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 34 DEL 01-02-2023

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione presso opificio L2 nel complesso immobiliare "Nuovi Rustici" di Via dei Bucaneve, mediante lo smontaggio e la sostituzione di cupolini esistenti.

SmartCIG Z1739C3C18

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii, alla Medilcom Srl al corrispettivo economico di € 2.016,62 oltre IVA, comprensivo di € 70,80 oltre IVA per oneri della sicurezza.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **01** del mese di **FEBBRAIO**.....
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL CONSIGLIERE DELEGATO

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Simone Milella, dipendente dell'Ente presso il Settore Tecnico e RUP della procedura in epigrafe, come da attestazioni sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Lavori urgenti di manutenzione presso opificio L2 nel complesso immobiliare "Nuovi Rustici" di Via dei Bucaneve, mediante lo smontaggio e la sostituzione di cupolini esistenti. SmartCIG Z1739C3C18. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii, alla Medilcom Srl al corrispettivo economico di € 2.016,62 oltre IVA, comprensivo di € 70,80 oltre IVA per oneri della sicurezza", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio, a seguito di ripetute segnalazioni del conduttore PNEUMAX SUD SRL, ha la necessità di provvedere con estrema urgenza alla sostituzione di alcuni cupolini lesionati, presso l'opificio L2 all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA), reputati ormai non rimandabili in considerazione dei tempi stimati per l'esecuzione di interventi di impermeabilizzazione della copertura;
- ✓ in particolare, nel corso di un sopralluogo eseguito presso il lastrico

solare del succitato opificio, il personale del settore tecnico consortile ha riscontrato la presenza di n.6 vecchi cupolini lesionati e rotti, e pertanto in data 23/01/2023, con PEC protocollata al n. 723 del 23/01/2023, è stata inoltrata una richiesta preventivo alla ditta Medilcom Srl, Società che ha già eseguito la medesima mansione per conto di questo Ente, richiedendo la trasmissione di un'offerta da formulare mediante ribasso percentuale sull'importo computato di € 1.416,00 oltre IVA, comprensivi di € 42,48 oltre IVA per oneri della sicurezza, determinato come segue:

- € 1.416,00 oltre IVA, comprensivo di € 42,48 oltre IVA per oneri della sicurezza (3%), per la posa in opera di n.6 nuovi cupolini in policarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200, forniti da questo Ente, in sostituzione degli esistenti (€ 236,00 oltre IVA per ciascun cupolino);

invitando la stessa ditta ad avviare con estrema urgenza le attività a far data dal 24/01/2023;

- ✓ in data 24/01/2023, con nota PEC protocollata al n. 768 del 24/01/2023, il citato operatore economico ha formalizzato l'accettazione all'esecuzione delle attività ed ha inoltrato il preventivo richiesto, poi rettificato con nota PEC del 25/01/2023, prot. 831 del 26/01/2023, offrendo un ribasso del 15% sull'importo computato, per complessivi € 1.209,97 oltre IVA, comprensivi di € 42,48 oltre IVA per oneri della sicurezza;
- ✓ il succitato preventivo è stato reputato congruo dal Settore Tecnico consortile, nella persona dello scrivente, in considerazione dell'urgenza di provvedere all'intervento ed in ragione del preventivo di cui al precedente affidamento nell'ambito della procedura SmartCIG ZEA3699B48;
- ✓ nel corso delle attività, avviate con urgenza come da verbale del 24/01/2023, si è poi riscontrata la necessità di provvedere alla sostituzione di ulteriori n.4 cupolini, non rilevati nel corso del precedente sopralluogo, e pertanto le parti hanno concordato di incrementare i lavori determinando un nuovo importo computato di € 2.360,00 oltre IVA, comprensivo di € 70,80 oltre IVA per oneri della sicurezza, che in ragione del ribasso del 15,00% determina un importo di € 2.016,62 oltre IVA, comprensivo di € 70,80 oltre IVA per oneri della sicurezza;
- ✓ in ragione dell'importo rientrante nei limiti di un affidamento diretto nei confronti della Medilcom Srl, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., con deliberazione presidenziale n. 29 del 31/01/2023 l'Ente ha affidato all'ing. Simone Milella l'incarico di RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la redazione degli atti propedeutici al citato affidamento;
- ✓ il succitato RUP, ultima la procedura mediante il portale dell'ANAC generando lo SmartCIG Z1739C3C18, necessario per procedere con un affidamento diretto nei confronti del selezionato operatore economico, in ragione dell'importo preventivato, ai sensi dell'art. 4.2.2 delle linee guida n.4 ANAC, ha verificato l'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici, presentata dalla stessa ditta con prot. 8458/2022 in occasione della domanda di inserimento all'interno dell'elenco operatori economici consortile ed ha effettuato una verifica di insussistenza di annotazioni riservate presso il casellario

ANAC;
VISTA la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;
VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
VISTA la deliberazione presidenziale n. 29 del 31/01/2023
RITENUTO di affidare direttamente l'incarico in oggetto alla Medilcom Srl;
VISTE le attestazioni sottoriportate del Responsabile dell'istruttoria;
SENTITA la struttura M.O.P. dell'Ente;
VERIFICATO che l'affidamento è relativo a lavori da non ricomprendere nella programmazione triennale consortile;
VISTA la delega ricevuta dal Consiglio di Amministrazione del 18.11.2022 al Consigliere Delegato per l'ordinaria amministrazione e in adempimento di atti e decisioni consequenziali,
considerata l'urgenza di provvedere all'affidamento diretto nei confronti della Medilcom Srl dei lavori di montaggio di n.10 cupolini presso il lastrico solare dell'opificio L2 all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA), necessari ad evitare pregiudizi e contenziosi nei confronti del conduttore Pneumax Sud Srl,

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare direttamente, come con la presente si affida, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., alla Medilcom Srl con sede in Modugno (BA) alla Via Fabio Filzi n.14/16 P.I. 07116350724, l'attività di posa in opera di n.10 nuovi cupolini in policarbonato compatto opale a parete singola aventi dimensioni cm 100x200, forniti da questo Ente, in sostituzione degli esistenti presso il lastrico solare dell'opificio L2 sito all'interno del complesso "Nuovi Rustici" di via dei Bucaneve a Modugno (BA), al corrispettivo economico di € 2.016,62 oltre IVA, comprensivo di € 70,80 oltre IVA per oneri della sicurezza, in ragione del preventivo del 25/01/2023, protocollato presso l'Ente al n. 831 del 26/01/2023, integrato delle quantità riscontrate nel corso del sopralluogo del 24/01/2023.
3. Di liquidare e pagare, come in effetti di liquidazione e si paga, alla Medilcom Srl con sede in Modugno (BA) alla Via Fabio Filzi n.14/16 P.I. 07116350724, l'importo di € 2.016,62 oltre IVA, previa trasmissione di fattura elettronica riportante lo SmartCIG in oggetto, attestazione sulle stesse da parte del RUP di avvenuta regolare prestazione e verifica del DURC.
4. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
5. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento.

6. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 01/02/2023

Il Responsabile dell'istruttoria e
RUP

Modugno, 01/02/2023

VISTO:
Il Responsabile Struttura M.O.P.
(ing. )

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 01-02-2023

Il Direttore Generale
(av. )

Il Consigliere Delegato dal CdA
(ing. Michele Paradiso)



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_35074867	Data richiesta	17/10/2022	Scadenza validità	14/02/2023
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	MEDILCOM S.R.L.
Codice fiscale	07116350724
Sede legale	VIA FABIO FILZI, 14/16 70026 MODUGNO (BA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



ANNC

AUTORITÀ
NAZIONALE
ANTICORRUZIONE

ACCESSO RISERVATO ALE ANNOTAZIONI SUGLI OPERATORI ECONOMICI

DATI DELLA RICERCA
Ricerca eseguita da Filiala Simoni
Per conto di CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI
Codice ricerca 0710339724
Data ricerca 1/1/2023
Non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati

[Indietro](#) | [Menu Principale](#)