

## CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI

Ente Pubblico Economico  
Legge 5.10.1991 n° 317

### DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N. 304 DEL 02.12.2022

**OGGETTO:** Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitana 2014-2020.  
Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, aree verdi attrezzate, way finding. D87E20000020004.  
Preso d'atto dell'affidamento della progettazione esecutiva. Approvazione del progetto esecutivo. Approvazione atti di gara e autorizzazione all'indizione della gara.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno 02 del mese di DICEMBRE nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

#### IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta dal RUP ing. Pierluca Macchia, come da attestazione sotto riportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitana 2014-2020. Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, aree verdi attrezzate, way finding. D87E20000020004. Approvazione del progetto esecutivo. Approvazione atti di gara e autorizzazione all'indizione della gara.", riferisce quanto segue:

- Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 18.02.2020 il progetto in argomento è stato inserito tra quelli da finanziare nell'ambito del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. PON Città Metropolitana 2014-2020;
- Con verbale prot. 9659 del 28.10.2022 l'ing. Simone Milella, dipendente del Servizio Tecnico dell'Ente e progettista dello Studio di Fattibilità Tecnica-Economica, ha manifestato la propria disponibilità a svolgere l'incarico di progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto concordando con il RUP ing. Pierluca Macchia i contenuti della stessa progettazione in relazione alle esigenze dell'Ente;
- A seguito del verbale, nelle more dell'incarico formale da parte dell'Amministrazione, l'ing. S. Milella ha provveduto a quanto concordato con il RUP e pertanto, con delibera presidenziale n. 298 del 16.11.2022, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori, è stato affidato allo Studio Sigma Srl l'incarico per la verifica degli elaborati progettuali;
- In data 24.11.2022 l'intero progetto è stato trasmesso allo Studio Sigma Srl che, rapportandosi con il progettista, ha verificato con esito favorevole la rispondenza del progetto ai criteri di verifica di cui al richiamato art. 26 del D.Lgs. 50/2016 come risulta dal verbale di verifica del 02.12.2022 e successivo verbale di validazione redatto dal RUP in pari data;
- Gli elaborati del progetto esecutivo validato sono:

#### ELABORATI GENERALI

- A.00 Elenco elaborati
- A.01 Relazione generale
- A.02 Inquadramento territoriale
- A.03 Cronoprogramma esecuzione lavori

- o A.04 Piano di manutenzione
- o A.05 Relazione sulla gestione delle materie
- DTE – DOCUMENTAZIONE TECNICO ECONOMICA
  - o DTE.01 Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
  - o DTE.02 Computo metrico estimativo
  - o DTE.03 Quadro di incidenza della manodopera
  - o DTE.04 Quadro tecnico economico
  - o DTE.05 Schema di contratto
  - o DTE.06 Capitolato speciale d'appalto – Parte amministrativa
  - o DTE.07 Capitolato speciale d'appalto – Opere stradali
  - o DTE.08 Capitolato speciale d'appalto - Opere a verde
- OS – OPERE STRADALI
  - o OS.01.1 Planimetria con individuazione degli interventi – Bari
  - o OS.01.2 Planimetria con individuazione degli interventi – Modugno
  - o OS.02.1/3 Planimetria di dettaglio – Bari
  - o OS.03.1/4 Planimetria di dettaglio – Modugno
  - o OS.04.1/3 Profili di progetto – Bari
  - o OS.05.1/3 Profili di progetto – Modugno
  - o OS.06.1/3 Sezioni di progetto – Bari
  - o OS.07.1/3 Sezioni di progetto - Modugno
  - o OS.08 Planimetria delle opere a verde
  - o OS.09 Sezioni tipo e particolari costruttivi
- S – SICUREZZA
  - o S.01 Piano di sicurezza e coordinamento
  - o S.02 Stima dei costi della sicurezza
  - o S.03 Diagramma di Gantt
  - o S.04 Fascicolo dell'opera
  - o S.05 Ubicazione ed allestimento dei servizi di cantiere;
- Il Quadro Economico dell'intervento risulta essere:
  - A) SOMME a BASE D'APPALTO
    - A.1) IMPORTO A BASE DI GARA
      - 1) Importo dei lavori a misura € 5.275.904,87
      - 2) importo manodopera compreso nell'importo lavori € 599.967,59
      - 3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 34.484,38
      - Totale parziale quadro A € 5.310.389,25
    - B) SOMME a DISPOSIZIONE
      - B.1 Spese tecniche Indagini
        - a) prove di laboratorio € 10.000,00
        - b) rilievi € 15.000,00
        - c) direzione lavori + contabilità € 97.602,34
        - d) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione € 36.837,19
        - e) supporto al RUP € 50.000,00
        - f) consulenze specialistiche € 30.000,00
        - g) consulenze e spese legali € 10.000,00
        - h) collaudo tecnico-amministrativo € 14.734,88
        - i) allacciamenti rete di energia elettrica € 5.000,00
        - l) allacciamenti rete idrico industriale € 15.000,00
        - m) Imprevisti € 531.038,92
        - n) art.113, d.lgs. 50/2016 – 2% importo lavori a base d'asta € 106.207,78
        - o) oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016) € 18.000,00
        - p) lavori analoghi in amministrazione diretta esclusi dall'appalto € 500.000,00
        - r) polizze rischi professionali personale interno per progettazione € 25.000,00
        - s) Spese per commissioni giudicatrici € 15.000,00
        - t) Spese per pubblicità e notifiche € 10.000,00
        - u) Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera "a" del d.lgs. 50/2016) € 425.302,67
        - v Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche € 9.886,97
        - Totale parziale quadro B € 1.909.610,75
        - TOTALE GENERALE (esclusa IVA a carico dell'Ente) € 7.220.000,00
  - L'importo delle opere da appaltare è interamente compreso nella categoria OG3 risultando necessario, ai fini della partecipazione alla gara il possesso della qualificazione nella medesima categoria OG3 classifica V;
  - Sulla base degli elaborati tecnico-economici del progetto è stata predisposta, a cura del RUP, la documentazione di gara per l'avvio della procedura di affidamento dell'appalto che, in ragione del richiamato importo dei lavori può essere espletata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii mediante procedura negoziata. La documentazione di gara è costituita da:
    - schema lettera di invito;
    - disciplinare di gara;

- modelli: domanda di partecipazione, DGUE, patto di integrità, offerta economica/tempo, sopralluogo, imprese ausiliarie;
- Occorre procedere all'approvazione del progetto esecutivo e della documentazione di gara, come innanzi elencati, al fine di avviare la procedura di affidamento dei lavori che, ai sensi art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020 e ss.mm.ii, può essere espletata mediante procedura negoziata con invito ad almeno n. 10 operatori economici, in possesso dei requisiti di legge, selezionati ovvero sorteggiati, se presenti in numero maggiore di 10, tra quelli compresi nell'Albo approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 18.11.2022;
- L'appalto è costituito da un unico lotto in ragione della necessità di garantire gli impegni (tra cui i tempi di esecuzione e gli obblighi di successivo mantenimento della funzionalità ed efficienza dell'opera) assunti dalla Stazione Appaltante in occasione ed ai fini dell'ottenimento del finanziamento pubblico, a valere sul quale viene eseguita l'opera, incompatibili, per ragioni di coordinamento delle attività e per la necessità di garantire caratteristiche omogenee delle lavorazioni a farsi, con l'esecuzione dell'intervento per mano di due o più differenti operatori economici aggiudicatari.
- Poiché l'Ente è ancora sprovvisto di un idoneo strumento informatico per la trasmissione e ricezione della documentazione di gara ovvero di una piattaforma telematica di e-procurement, al fine di soddisfare gli obblighi di comunicazione informatica di cui all'articolo 40 comma 2 del Codice e quindi di garantire il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento, è stato previsto per la procedura di che trattasi, nelle more delle linee guida in materia di digitalizzazione delle procedure e come indicato con nota del 19/10/2018 da parte dell'ANCI, di richiedere la trasmissione della documentazione di gara firmata digitalmente in formato Pades o Cades su supporto informatico (CD, DVD o chiavetta USB), all'interno di busta chiusa, sigillata e controfirmata;
- Si rende pertanto necessario approvare lo schema di lettera di invito ed i relativi allegati, autorizzando, fin d'ora, il Responsabile del Procedimento all'avvio della procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori selezionando ovvero sorteggiando, ai sensi di legge, gli operatori economici da invitare dall'Albo approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 18.11.2022;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** di prendere atto dell'incarico di progettazione affidato all'ing. S. Milella dal RUP all'interno del Servizio Tecnico dell'Ente con verbale prot. 9659 del 28.10.2022;

**RITENUTO** di dover approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, aree verdi attrezzate, way finding" redatto dall'ing. S. Milella ed allegato alla presente deliberazione;

**RITENUTO** di approvare lo schema di lettera di invito e relativi allegati redatti dal RUP ai fini dell'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto;

**RITENUTO** di autorizzare il RUP all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto per la realizzazione dello svincolo in oggetto individuando nell'Albo degli operatori economici approvato dal CdA nella seduta del 18.11.2022, anche mediante eventuale sorteggio, i n. 10 operatori soggetti da invitare a presentare offerta;

**SENTITA** la struttura M.O.P. dell'Ente;

**VERIFICATO** che l'intervento è già ricompreso nella programmazione triennale consortile;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente, con particolare riferimento all'art. 15 ed assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in ragione dell'urgenza di provvedere alla presa d'atto della progettazione affidata, all'approvazione del progetto e degli elaborati di gara ai fini dell'indizione della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto;

## **DELIBERA**

1. Le premesse sono parte di integrante e sostanziale del presente provvedimento.

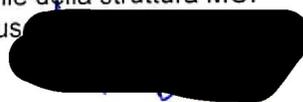
2. Di prendere atto, come in effetti prendere atto, dell'incarico di progettazione affidato all'ing. S. Milella con verbale prot. n. 9659 del 28.10.2022.
3. Di approvare, come in effetti approva, l'allegato progetto esecutivo dei lavori di Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, aree verdi attrezzate, way finding. D87E20000020004, redatto dall'ing. Simone Milella del Servizio Tecnico dell'Ente e verificato dallo Studio Sigma Srl con verbale di verifica del 02.12.2022, validato in pari data dal RUP e costituito dagli elaborati elencati in premessa.
4. Di dare atto che il Quadro Economico del progetto aggiornato risulta essere quello riportato in premessa
5. Di approvare, come in effetti approva, la documentazione di gara indicata in premessa costituita dallo schema di lettera di invito e dai relativi allegati, per l'indizione della procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
6. Di autorizzare, come in effetti autorizza, il Responsabile del Procedimento all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto individuando, anche mediante sorteggio pubblico, ai sensi dell'art.2 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020, almeno n. 10 operatori economici fra quelli in possesso delle necessarie qualifiche previste negli atti di gara, compresi nell'Albo approvato dal CdA nella seduta del 18.10.2022.
7. Di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica del Consiglio di Amministrazione nella prossima seduta utile.
8. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle vigenti norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno li, 02.12.2022

Il Responsabile della struttura MOP  


Visto:

Il Responsabile della struttura MOP  
(ing. Giuseppe Calisi)  


Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno li, 02 / 12 / 2022

  
IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE  
DELEGATO

