



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 115 DEL 21.06.2022

OGGETTO: Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. Atto di indirizzo per l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020 e successive modifiche ed integrazioni, degli incarichi professionali di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione dei lavori.

L'anno duemilaventidue, il giorno 21 del mese di GIUGNO nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 – Z.I. – Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone dei signori:

Pate Dott. Paolo - **Presidente**
Basile Dott. Francesco
Di Febo Ing. Massimiliano
Liso Dott. Salvatore
Paradiso Ing. Michele

presente	assente
X	
	X
	X
X	
X	

Collegio dei Revisori dei Conti
Delvecchio Dott. Vincenzo - **Presidente**
Donvito Dott.ssa Angela
Lattaruli Dott.ssa Marianna

presente	assente
X	
X	
X	

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv. Domenico Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente sulla base dell'istruttoria compiuta dall'Ing. Pierluca Macchia in qualità di Responsabile del Procedimento come da attestazione sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari. Atto di indirizzo per l'affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020 e successive modifiche ed integrazioni, degli incarichi professionali di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione dei lavori.", riferisce quanto segue:

- ✓ con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 18/02/2020 sono stati approvati gli studi fattibilità tecnico-economica degli interventi finanziati per complessivi € 15.000.000,00 dalla Città Metropolitana di Bari con fondi CIPE rivenienti dal "Patto per Bari";
- ✓ Gli interventi finanziati sono i seguenti:
 - a) Lavori di sistemazione della rete viaria dell'Agglomerato industriale di Bari-Modugno. Nuovo svincolo lungo la SS96 in sostituzione di quello esistente "ex Calabrese" - € 933.542,28;
 - b) Realizzazione dello svincolo di collegamento tra la bretella di raccordo Tangenziale di Bari – A14 e la SP n. 1 e di rotatorie nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno - € 2.000.000,00;

c) Realizzazione di un Parco con annessa Scuola per infanzia a servizio dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno - € 2.577.608,52;
d) Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali per il completamento del lotto H presso il complesso di via dei Gladioli - € 2.627.500,00;
e) Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, arre verdi attrezzate, way finding - € 6.711.349,20;
tutti individuati dal Masterplan elaborato a cura dei professionisti cui era stata aggiudicata la redazione delle varianti ai PUE consortili;

- ✓ Per l'intervento di cui al punto a) – "Lavori di sistemazione della rete viaria dell'Agglomerato industriale di Bari-Modugno. Nuovo svincolo lungo la SS96 in sostituzione di quello esistente "ex Calabrese" è disponibile la progettazione esecutiva approvata con deliberazione presidenziale n. 173 del 23.7.2020, ratificata dal CdA con delibera n. 108 del 04.08.2022. A breve verrà avviata la procedura negoziata per l'appalto dei lavori;
- ✓ Per l'intervento di cui al punto b) – "Realizzazione dello svincolo di collegamento tra la bretella di raccordo Tangenziale di Bari – A14 e la SP n. 1 e di rotatorie nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno" è stato affidato l'incarico per la progettazione e, a seguito della predisposizione della progettazione definitiva sono stati avviati con Autostrade per l'Italia SpA e con RFI SpA le interlocuzioni volte ad ottenere le autorizzazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento;
- ✓ Per l'intervento di cui al punto c) – "Realizzazione di un Parco con annessa Scuola per infanzia a servizio dell'agglomerato industriale di Bari-Modugno" è in corso di definizione la procedura negoziata per l'affidamento della progettazione definitiva e esecutiva indetta con delibera presidenziale n. 81 del 21/03/2022, ratificata dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 54 del 30/03/2022;
- ✓ Restano da affidare a professionisti esterni gli incarichi di progettazione relativi agli interventi di cui ai punti d) ed e) rimasti in sospeso per la necessità di individuare una nuova area di edificazione per i 4 nuovi rustici (intervento d) attesa la sopraggiunta assegnazione di quella originariamente prevista e di attendere la definizione da parte della Città Metropolitana di Bari del tracciato della "camionale" per quanto riguarda la messa in sicurezza della rete viaria (intervento e);
- ✓ Si approssima il termine temporale ultimo per utilizzare i finanziamenti concessi che prevede l'assunzione dell'Obbligazione Giuridicamente Vincolante (OGV) – aggiudicazione definitiva dei lavori - entro il termine ultimo del 31/12/2022 e, come evidenziato anche nel corso di un incontro presso la Città Metropolitana di Bari finalizzato al monitoraggio degli interventi finanziati occorre procedere con estrema urgenza all'affidamento delle progettazioni per gli interventi d) ed e) potendo semplificare le relative procedure in virtù delle nuove soglie per l'affidamento dei servizi di ingegneria fissati con la legge 120/2020 entrata in vigore il 15.09.2020, successivamente modificate dall'art. 51, comma 1, lettera a, sub 1) della legge n. 108/2021 entrata in vigore il 31/07/2021;
- ✓ Nel dettaglio, l'art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120/2020 e successive modifiche ed integrazioni consente l'affidamento diretto di servizi di ingegneria fino all'importo di € 139.000,00 oltre Inarcassa ed IVA "anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni N.d.r), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";

- ✓ Per servizi di ingegneria aventi importo compreso tra € 139.000,00 e € 215.000,00 oltre Inarcassa ed Iva è possibile ricorrere a procedure negoziate senza pubblicazione del bando ex art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 con invito ad almeno n. 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- ✓ Inoltre è possibile ricorrere allo strumento dell'Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 in modo da procedere contemporaneamente alla progettazione ed all'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori;
- ✓ Per quanto riguarda l'intervento d) - Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali, da localizzare in area adiacente la sede del Consorzio, è possibile affidare a professionista esterno l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa l'elaborazione della relazione geologica, e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione atteso che l'importo della parcella professionale, calcolata ai sensi del DM Giustizia 17/06/2016, ammonta a € 120.393,29 oltre Inarcassa ed IVA. Gli incarichi relativi alla Direzione dei Lavori ed al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione potranno essere svolti da tecnici in servizio nell'Ente ovvero affidati a professionisti esterni mediante procedura di gara da definirsi ai sensi delle vigenti norme in materia;
- ✓ Su indicazione dei rappresentanti della Città Metropolitana di Bari è inoltre possibile suddividere in lotti distinti su base territoriale comunale l'intervento e) - Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, arre verdi attrezzate, way finding e, quindi sarà possibile affidare direttamente a professionisti diversi gli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione visto che, nel suo complesso, l'importo stimato della parcella professionale, calcolata ai sensi del DM Giustizia 17/06/2016, non supera l'importo di € 100.000,00 oltre Inarcassa ed IVA. Anche in questo caso gli incarichi relativi alla Direzione dei Lavori ed al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione potranno essere svolti da tecnici in servizio nell'Ente ovvero affidati a professionisti esterni mediante procedura di gara da definirsi ai sensi delle vigenti norme in materia;
- ✓ I professionisti cui affidare gli incarichi di progettazione saranno individuati dal Responsabile del Procedimento, sulla base dell'esperienza professionale maturata in relazione alla specificità degli interventi, utilizzando l'albo dei professionisti formato dall'Ente in esito all'avviso pubblico del 20/12/2019 con le manifestazioni di interesse trasmesse, entro il termine del 31/12/2020, dagli operatori economici interessati ad essere invitati alle procedure di gara per l'affidamento di servizi di ingegneria inseriti nella programmazione triennale dell'Ente;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.i.;

VISTA la legge n. 120/2020 e successive modifiche ed integrazioni

PRESO ATTO dell'urgente necessità di affidare la progettazione degli interventi di cui ai precedenti punti d) - Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali ed e) Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, arre verdi attrezzate, way finding;

VISTA l'attestazione sotto riportata del Responsabile del Procedimento;

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. Di prendere atto delle modifiche apportate dalla legge n. 120/2020 e successive modifiche ed integrazioni alle soglie che individuano la tipologia di affidamento dei servizi di ingegneria e, per l'effetto di autorizzare il Responsabile del Procedimento ad avviare le procedure per l'affidamento diretto della progettazione definitiva ed esecutiva nonché del coordinamento per la sicurezza per gli interventi:
 - d) Realizzazione di n. 4 nuovi rustici industriali per il completamento del lotto H presso il complesso di via dei Gladioli - € 2.627.500,00;
 - e) Messa in sicurezza della rete viaria consortile con adeguamento degli accessi ai lotti nell'agglomerato industriale di Bari-Modugno, piste ciclabili, arre verdi attrezzate, way finding - € 6.711.349,20.
3. Di dare atto che i professionisti cui affidare gli incarichi di progettazione saranno individuati dal Responsabile del Procedimento, sulla base dell'esperienza professionale maturata in relazione alla specificità degli interventi, utilizzando l'albo dei professionisti formato dall'Ente in esito all'avviso pubblico del 20/12/2019 con le manifestazioni di interesse trasmesse, entro il termine del 31/12/2020, dagli operatori economici interessati ad essere invitati alle procedure di gara per l'affidamento di servizi di ingegneria inseriti nella programmazione triennale dell'Ente.
4. Di dare atto che, nel caso in cui gli incarichi di Direzione dei Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di cui al punto 2 non fossero conferiti a tecnici dipendenti dell'Ente, sarà necessario affidarli a professionisti esterni considerando, quale soglia di riferimento per l'individuazione della procedura di gara da utilizzare, quella costituita dalla somma degli importi delle parcelle professionali per la progettazione e per la fase di esecuzione dell'opera.
5. Di confermare la delega conferita al Presidente con delibera del CdA n. n. 27 del 18/02/2020 per l'approvazione con propri provvedimenti, da sottoporre a ratifica del Consiglio di Amministrazione, dei documenti di gara per l'affidamento delle progettazioni definitive ed esecutive degli interventi di cui al precedente punto 2.
6. Di comunicare ai competenti uffici della Città Metropolitana di Bari l'adozione del presente provvedimento.
7. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
8. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

Il sottoscritto attesta che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno lì, 14/06/2022

Il Responsabile del Procedimento
(ing. Pierluca Macchia)

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno lì, 21/06 2022

Il Direttore Generale
(avv. Domenico Mariani)

Il Segretario Verbalizzante
(Avv. Domenico Mariani)

Il Presidente