



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N...49...DEL 22-02-2022

OGGETTO: Affidamento di lavori manutentivi da fabbro presso alloggio custode all'interno della sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA).

Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **22** del mese di **FEBBRAIO**.....
nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta dall'ing. Pierluca Macchia, dipendente dell'Ente presso il Settore Tecnico, come da attestazioni sottoriportata, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Affidamento di lavori manutentivi da fabbro presso alloggio custode all'interno della sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA). Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento", riferisce quanto segue,

- ✓ questo Consorzio ha la necessità di provvedere all'esecuzione di diversi interventi presso l'alloggio custode all'interno della sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA), come già rappresentato da tempo dalla sig.ra Rosa Caputo, in qualità di custode del citato immobile;
 - ✓ nello specifico, a seguito di sopralluogo eseguito dal personale del Settore tecnico consortile, si è riscontrata la necessità di provvedere ai seguenti interventi:
 - smontaggio, sostituzione e rimontaggio di n.12 zanzariere;
 - sostituzione di n. 5 maniglie complete di serrature;
 - fornitura e posa in opera di n.2 inferriate in acciaio scorrevoli a protezione di due finestre, delle dimensioni 1,5 mt x 2,5 mt, coerenti con quelle esistenti;
 - fornitura e posa in opera di sistema di bloccaggio porta-lucchetto di chiusura di tutte le inferriate esistenti;
 - fornitura di lucchetti con doppia chiave;
 - sigillatura della copertura esistente in prossimità dell'accesso all'alloggio custode;
- e pertanto è stata contattata la ditta S.A.V. del geom. Emanuele Ventola per l'invio di un preventivo relativo all'esecuzione dei citati interventi

- manutentivi;
- ✓ la stessa ditta in data 09/02/2022, con nota protocollata presso gli uffici consortili al n. 1219 del 10/02/2022, ha inoltrato il preventivo richiesto, avente importo economico complessivo di € 2.400,00, senza applicazione dell'IVA poiché in regime forfettario;
 - ✓ il succitato preventivo è stato reputato congruo dal Settore Tecnico consortile, a seguito di comparazione con i seguenti preventivi:
 - preventivo n.195/2021 della ditta Ferrante Infissi Srl di € 1.900,00 oltre IVA per
 - smontaggio, sostituzione e rimontaggio di n.9 zanzariere;
 - fornitura e posa in opera di n.2 inferriate in acciaio scorrevoli a protezione di due finestre, delle dimensioni 1,5 mt x 2,5 mt, coerenti con quelle esistenti;
 - preventivo n.109/2021 della ditta CMC Caputo Srl di € 1.803,00 oltre IVA per
 - smontaggio, sostituzione e rimontaggio di n.12 zanzariere;
 - sostituzione di n. 5 maniglie complete di serrature;
 - fornitura e posa in opera di n.2 inferriate in acciaio scorrevoli a protezione di due finestre, delle dimensioni 1,5 mt x 2,5 mt, coerenti con quelle esistenti;
 - fornitura e posa in opera di sistema di bloccaggio porta-lucchetto di chiusura di tutte le inferriate esistenti;
 - fornitura di lucchetti con doppia chiave;
 - ✓ si rappresenta inoltre il miglior preventivo è risultato essere quello presentato dalla ditta CMC Caputo Srl che però, sentita per le vie brevi si è detta non più disponibile ad eseguire l'intervento richiesto a causa di diversi cantieri già avviati a seguito della succitata offerta;
 - ✓ allo stesso modo anche la ditta Ferrante Infissi Srl, il cui preventivo non comprendeva alcune attività ritenute necessarie si è detta non più disponibile;
 - ✓ per quanto esposto, si ritiene opportuno procedere con un affidamento diretto nei confronti della S.A.V. del geom. Emanuele Ventola, il cui preventivo proposto rientra nei limiti di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n.120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;
 - ✓ ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione e, data la natura del servizio in oggetto, considerato che, ai sensi del comma 1 del citato articolo *"il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato"*, e visto l'art. 2.2 delle linee guida n.3 ANAC che precisano che il RUP è individuato tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità organizzativa inquadriati come dirigenti o dipendenti con funzioni direttive o, in caso di carenza in organico, tra i dipendenti in servizio con analoghe caratteristiche, considerata la modesta dimensione ed il ridotto numero di dipendenti con le suddette caratteristiche che consente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2.4 delle citate linee guida, la nomina di RUP

per la fornitura in epigrafe tra i dipendenti con le competenze minime stabilite all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle stesse linee guida, è possibile affidare l'incarico di RUP del servizio di che trattasi all'ing. Simone Milella, dipendente in possesso dei requisiti di cui all'art. 4.2 lettera a) comma 1 delle citate linee guida;

VISTA la Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO congruo il preventivo trasmesso dalla ditta S.A.V. del geom. Emanuele Ventola in data 09/02/2022, protocollato presso l'Ente al n. 1219 del 10/02/2022;

VISTE le attestazioni sottoriportate del Responsabile dell'istruttoria;

RITENUTO di affidare l'incarico di Responsabile del Procedimento per i lavori in oggetto all'ing. Simone Milella in qualità di dipendente del Settore Tecnico di questo Consorzio;

RITENUTO di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020, alla S.A.V. del geom. Emanuele Ventola i lavori manutentivi manutentivi da fabbro presso alloggio custode all'interno della sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA);

VISTO l'art. 15 dello Statuto dell'Ente secondo cui il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica alla prima seduta utile del CdA.",

assunti i poteri del Consiglio di Amministrazione in considerazione dell'urgenza di procedere con l'affidamento diretto dei lavori manutentivi da fabbro presso alloggio custode all'interno della sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA);

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare, come con la presente si affida, all'ing. Simone Milella l'incarico di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la redazione degli atti propedeutici alla formalizzazione dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., dei lavori manutentivi da fabbro presso alloggio custode all'interno della sede consortile di via delle Dalie n.5 a Modugno (BA) mediante le seguenti attività:
 - smontaggio, sostituzione e rimontaggio di n.12 zanzariere;
 - sostituzione di n. 5 maniglie complete di serrature;
 - fornitura e posa in opera di n.2 inferriate in acciaio scorrevoli a protezione di due finestre, delle dimensioni 1,5 mt x 2,5 mt, coerenti con quelle esistenti;
 - fornitura e posa in opera di sistema di bloccaggio porta-lucchetto di chiusura di tutte le inferriate esistenti;
 - fornitura di lucchetti con doppia chiave;
 - sigillatura della copertura esistente in prossimità dell'accesso all'alloggio custode;alla S.A.V. del geom. Emanuele Ventola con sede in Modugno (BA) alla via Ala n.24, P.I. 08332930729, C.F. [REDACTED] alle condizioni economiche di cui al preventivo trasmesso in data

09/02/2022, protocollato presso l'Ente al n. 1219 del 10/02/2022, avente corrispettivo economico di € 2.400,00, senza applicazione dell'IVA poiché in regime forfettario.

3. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari;
4. Di sottoporre a ratifica del CdA dell'Ente, nella prima seduta utile, il presente provvedimento.
5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva;

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 21/02/2022

Il Responsabile Istruttoria
(*[firma]*)

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 22-02-2022

Il Direttore Generale
(avv. Dom *[firma]*)

Il P

Da "artigianiventola@libero.it" <artigianiventola@libero.it>

A "S.milella@consorzioasibari.it" <S.milella@consorzioasibari.it>

Data mercoledì 9 febbraio 2022 - 17:05

PREVENTIVO LAVORI CASA CUSTODE (SCORPORATI

BUONASERA,

COME DA ACCORDI ,VI INVIO LA NOSTRA OFFERTA PER I LAVORI (SCORPORATI) DA EFFETTUARE PRESSO IL
CONSORZIO.

DISTINTI SALUTI.

GEOM. EMANUELE VENTOLA

Allegato(i)

preventivo CONSORZIO ASI (scorporato).docx (16 KB)

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari
10 FEB. 2022
Prot. n. 1219

S.A.V

Studio Artigiani Ventola

Del Geom. Emanuele Ventola

P.IVA 08332930729

Consorzio per l'Area di
Sviluppo Industriale di Bari

10 FEB. 2022

Prot. n. 1219

Spett. CONSORZIO A.S.I. DI BARI
Via Delle Dalie, 5
70026 Modugno (BA)

OGGETTO: PREVENTIVO PER CASA CUSTODE.

1. Smontaggio, sostituzione reti e rimontaggio di n. 12 zanzariere.
Il tutto a corpo € 600,00
2. Sostituzione di n. 5 serrature e delle maniglie ammalorate visionate durante sopralluogo.
Il tutto a corpo € 350,00
3. Fornitura e posa in opera di due protezioni in acciaio zincato scorrevoli simili a quelle esistenti.
Dimensioni metri 1,50 X 2,50

Il tutto a corpo € 800,00
4. Fornitura e posa in opera di sistema di bloccaggio porta-lucchetto di chiusura su tutte le protezioni.
Il tutto a corpo € 250,00
5. Fornitura dei lucchetti con doppia chiave.
Il tutto a corpo € 150,00
6. Sigillatura copertura porta d' ingresso casa custode .
Il tutto a corpo € 250,00

TOTALE IMPORTO LAVORI

€ 2.400,00

IVA 0% (Regime Forfettario)

Imposta di bollo € 2,00

IVA 0% - Operazione senza applicazione dell'IVA, effettuata ai sensi dell'art.1, commi da 54 a 89, l.n.190 del 2014
Così come modificato dalla l.n. 208 del 2015 e dalla l.n. 145 del 2018.

In attesa di una sua risposta Vi porgiamo i nostri Distinti saluti.

Modugno, li 09/02/2022