



## **CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI**

**Ente Pubblico Economico**

Legge 5.10.1991 n° 317

### **DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE**

**N. 372 DEL 04-12-2018**

**OGGETTO:** Pubblicazione bando per l'affidamento temporaneo in locazione per la coltivazione agricola di aree di proprietà dell'Ente, ricadenti nell'agglomerato industriale di Molfetta.

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno .....04.....del mese di DICEMBRE..... nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 – Z.I. – Modugno;

### **IL PRESIDENTE**

sulla base dell'istruttoria compiuta congiuntamente dal geom. Michele Chimienti del Settore Tecnico e dall'Ing. Giuseppe Spadavecchia Dirigente del medesimo Settore, come da attestazioni sottoriportate, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Pubblicazione bando per l'affidamento temporaneo in locazione per la coltivazione agricola di aree di proprietà dell'Ente, ricadenti nell'agglomerato industriale di Molfetta.", premesso che:

- nell'agglomerato industriale di Molfetta ci sono vaste porzioni di suoli, di proprietà del Consorzio, che non è possibile assegnare a causa dell'insistenza del Vincolo idrogeologico PAI posto dall'Autorità di Bacino della Regione Puglia;
- alcuni dei suddetti suoli sono stati concessi in custodia ai precedenti proprietari che ne avevano fatto richiesta;
- sulle altre aree l'Ente esegue periodicamente le operazioni di sfalcio dell'erba per evitare l'insorgere di incendi, ovvero lavori di bonifica dei siti spesso interessati dallo sversamento abusivo di rifiuti;
- il Settore Tecnico dell'Ente con relazione al Consiglio di Amministrazione del 07.05.2018 ha proposto di concedere le suddette aree in locazione temporanea per la sola coltivazione agricola ad un canone annuo di 200,00 €/ettaro, allegando una bozza di avviso pubblico, da completare con l'indicazione catastale delle aree da locare;
- il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 06.07.2018 ha approvato la richiamata proposta del Settore Tecnico delegando il Presidente agli adempimenti consequenziali;
- il Settore Tecnico ha completato la bozza di avviso pubblico con l'individuazione dei suoli da concedere in locazione temporanea per coltivazione agricola, raggruppati in 20 aree concedibili anche in parte, come da elenco delle particelle e planimetria generale esplicativa allegati;

visto lo Statuto Consortile;

visto il vigente Regolamento di gestione dei suoli;

vista la decisione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente del 06.07.2018;

vista la bozza di avviso pubblico integrata con la planimetria esplicativa con l'individuazione delle aree da locare e l'elenco delle relative particelle, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante;

ritenuto di dover procedere alla pubblicazione dell'avviso pubblico per concedere alcuni suoli consortili in locazione temporanea per coltivazione agricola;

### **D E L I B E R A**

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di incaricare, come in effetti si incarica, il Geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione, sul sito internet del Consorzio, dell'avviso pubblico per concedere alcuni suoli consortili in locazione temporanea per coltivazione agricola, già approvato dal CdA nella seduta del 06.07.2018 e completato con la planimetria esplicativa con l'individuazione delle aree e l'elenco delle relative particelle, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante.
3. Di revocare le concessioni in custodia dei suoli ad oggi rilasciate ai precedenti proprietari.
4. Incaricare il Geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
5. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno 28-11-18

L'Istruttore

  
(geom. Michele Chimienti)

Modugno 28/11/18

Il Dirigente del  
Settore Tecnico

  
(ing. Giuseppe Spadavecchia)

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno 04-12-2018

Il Direttore Generale

  
(avv. Domenico Mariani)

**Il Presidente)**  
dott. Emanuele Martinelli

