



CONSORZIO per l'AREA di SVILUPPO INDUSTRIALE di BARI

SETTORE TECNICO

AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse per assegnazione temporanea in affitto di terreni a destinazione industriale per coltivazione agricola di proprietà del Consorzio A.S.I. di Bari

PREMESSO:

- Che il Consorzio è proprietario di una vasta area di terreni edificabili a destinazione industriale nell'agglomerato di Molfetta;
- Che su parte di detti terreni acquisiti con varie procedure espropriative per l'allocazione di iniziative produttive nelle diverse maglie individuate da progetto, a seguito di emissione di decreti di occupazione d'urgenza negli anni dal 2000 al 2004, è intervenuto il PAI - PIANO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO - adottato il 15.12.2004 ed approvato il 30.11.2005 dall'A.d.B. Puglia;
- Che a seguito di detto intervenuto PAI la maggior parte dei terreni acquisiti dal Consorzio nell'agglomerato di Molfetta pur essendo edificabili a destinazione industriale, sono inficiati in tutto o in parte da suddetto Piano;
- In attesa di diverse determinazioni dell'A.d.B. Puglia e al fine di mantenere i terreni puliti onde evitare di provocare danni alle colture dei fondi attigui, si rende opportuno e necessario concedere in temporanea locazione parte dei citati terreni per la coltivazione agricola per un periodo di tempo limitato funzionale soltanto al Consorzio.

Per quanto su esposto il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari sita in Modugno (BA) alla Via delle Dalie n. 5, concederà in temporanea locazione, per la sola attività di coltivazione agricola, i terreni (ad uso industriale, verde e verde attrezzato) di sua proprietà, siti nell'agglomerato industriale di Molfetta, nel seguito elencati.

I soggetti interessati alla conduzione dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse entro il **31.01.2019**, specificando gli estremi catastali dell'area o delle aree di proprio interesse. Eventuali manifestazioni di interesse che dovessero pervenire oltre detta data saranno prese in considerazione in caso di disponibilità dei terreni richiesti.

L'importo annuo previsto per l'assegnazione temporanea in affitto è di € 200,00 (Euro duecento/00) oltre IVA per ettaro di superficie.

ART.1 - PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

In caso di più manifestazioni di interesse per la stessa area, godranno di diritto di prelazione i soggetti già nominati dal Consorzio custodi dello stesso appezzamento richiesto e, in subordine, gli ex proprietari espropriati dal Consorzio o loro familiari aventi grado di parentela non superiore al primo.

In presenza di più interessi per la stessa area ed in assenza di aventi titolo di prelazione, l'affidamento avverrà mediante una graduatoria determinata dalla sola data di ricezione delle manifestazioni di interesse.

Non saranno prese in considerazione variazioni di offerta su detto importo.

ART.2 - OGGETTO DELL'APPALTO

Sono posti in gara i terreni di cui all'allegato elenco catastale ed individuati sull'allegata planimetria.

I terreni vengono affittati a corpo e non a misura, per cui ogni eccesso o difetto rispetto alla superficie sopra indicata non comporterà alcuna variazione del canone e delle altre condizioni del contratto, dovendosi intendere tali appezzamenti come conosciuti ed accettati nel loro complesso dall'affidatario.

Art. 3 DURATA E CARATTERISTICHE DELL'AFFITTO

Considerato che la natura e le caratteristiche dell'affitto sono descritti nel presente avviso, per la durata e l'entità del canone si procede mediante stipula di contratto in deroga ai patti agrari. La durata dell'affitto viene fissata in anni uno, tacitamente rinnovato qualora non intervenga disdetta da parte di una delle due parti almeno tre mesi prima della scadenza contrattuale. E' fatto divieto al concessionario di subaffittare il terreno concesso dall'Ente, in tutto o in parte, pena la risoluzione del contratto in danno del concessionario e l'impossibilità per lo stesso di ottenere in locazione aree di proprietà del Consorzio.

Art. 4 CANONE E GARANZIE

Il canone di affitto annuo è fissato in: € 200,00 (Euro duecento/00) oltre IVA per ettaro di superficie, da corrispondersi anticipatamente. Il conduttore dovrà provvedere, prima della firma del contratto, al deposito di una cauzione pari ad una annualità del canone di aggiudicazione, a garanzia degli obblighi che saranno stabiliti nel contratto di affitto. La costituzione del deposito cauzionale può avvenire tramite deposito in contanti oppure con assegno circolare in favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari o con bonifico bancario al seguente IBAN: IT 26 K 01030 41540 000000763693.

Il deposito cauzionale non produrrà interessi e verrà restituito alla scadenza del contratto, previa verifica del rispetto degli obblighi contrattuali.

Art. 5 NORME PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti interessati in possesso dei requisiti di ordine generale disciplinati dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Art. 6 ESCLUSIONI

La concessione in affitto dei terreni è preclusa a coloro i quali risultano morosi o verso i quali l'Ente abbia in essere controversie di qualunque natura. Al fine della preclusione all'affidamento, rileva la sussistenza delle condizioni ostative alla data indicata quale termine di presentazione delle domande.

Art. 7 CONDIZIONI DEL FONDO

I terreni saranno consegnati nelle condizioni in cui si trovano, di cui il concorrente è tenuto a prendere preventiva visione e conoscenza, con le inerenti servitù passive ed attive, se ed in quanto esistenti o aventi ragione legale di esistere. E' vietata la erezione sui terreni di ogni costruzione, anche a carattere provvisorio, senza la preventiva autorizzazione dell'Ente, pena la risoluzione di diritto del contratto. Il locatario si impegna a non far sorgere alcuna servitù attiva o passiva sul terreno oggetto del contratto.

Art. 8 RISERVE SUL TERRENO

Il concessionario dovrà salvaguardare, come previsto dalle leggi vigenti, i terreni assegnati.

Art. 9 RICONSEGNA

Alla scadenza del contratto il fondo dovrà essere riconsegnato al Consorzio senza alcun preavviso, libero e sgombero da persone e cose, senza che all'affittuario sia dovuto alcun indennizzo o compenso, di nessun genere ed a qualsiasi titolo.

Considerata la destinazione ad uso industriale dei terreni concessi in temporanea locazione, il locatario si impegna, qualora richiesto dal Consorzio, a liberare e a restituire al locatore nei termini di preavviso massimo di sei mesi salvo il diritto di frutti pendenti.

Art.10 UTILIZZO DEI TERRENI

I terreni oggetto di concessione possono essere utilizzati solo ed esclusivamente e temporaneamente per la coltivazione agricola. E' fatto obbligo all'affittuario di provvedere alla pulizia complessiva del fondo concesso in locazione entro 30 giorni dalla firma del contratto. Il locatario si impegna, inoltre, a provvedere alla manutenzione e alla pulizia delle parti non seminate (strade, scarpate, ecc.) che verrà eseguita due volte durante ogni annata onde evitare la crescita di rovi e arbusti.

Art.11 RESPONSABILITA'

L'affittuario è custode dei fondi assegnati e ai sensi dell'art. 2051 del codice civile, egli esonera espressamente il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari da ogni responsabilità per danni alle persone e alle cose anche di terzi.

Art.12 MIGLIORIE

Non è consentito al concessionario l'effettuazione, nei terreni oggetto di concessione, di opere e miglioramento fondiario senza la preventiva autorizzazione da parte del Consorzio. In caso di migliorie, effettuate senza autorizzazione scritta, il concessionario è obbligato a rimuovere a proprie spese tutte le opere con ripristino dei luoghi. Per le migliorie apportate con la preventiva autorizzazione il concessionario in qualsiasi caso non ha diritto ad alcun compenso da parte dell'Ente.

Art.13 STIPULA DEL CONTRATTO

Il Presidente dell'Ente provvederà a convocare l'affidatario per stipulare il contratto di affitto che avrà luogo nella sede del Consorzio. Le spese di registrazione e tutte le altre spese inerenti e conseguenti al contratto sono a carico del privato concessionario. Qualora l'affidatario non si presenti alla convocazione senza giustificate e documentate motivazioni lo stesso verrà dichiarato decaduto dall'affidamento e l'ente potrà assegnare i terreni oggetto di concessione al secondo in graduatoria.

Art.14 CONSEGNA DEI TERRENI

Il terreno verrà consegnato all'affittuario con regolare verbale sottoscritto dalle parti, nelle condizioni in cui si trova e allo scadere del contratto l'affittuario dovrà restituirlo nel medesimo stato.

Art.15 RINUNCIA ALLA CONCESSIONE

Il concessionario può rinunciare alla concessione in affitto del terreno e non di parte di esso con preavviso scritto che deve essere trasmesso all'Ente mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento almeno sei mesi prima della scadenza.

Art.17 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

In caso di inosservanza, da parte del concessionario degli obblighi previsti nel contratto, l'Ente procede all'incasso della cauzione ed il contratto è da ritenersi risolto.

Art.18 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla concessione in locazione i soggetti interessati dovranno far pervenire, al Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie 5 – MODUGNO - CAP 70026 - entro le ore 12.00 del _____, la propria manifestazione di interesse con eventuale documentazione dimostrativa della prelazione, oltre alla dichiarazione redatta mediante il modello disponibile sul sito www.consorzioasibari.it. e a copia di documento d'identità in corso di validità del richiedente.

Art. 19 ALTRE SPECIFICHE

Per quant'altro non sia specificatamente contenuto nelle presenti norme, si fa riferimento alle disposizioni vigenti in materia. La partecipazione comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente avviso.

Art. 20 INFORMAZIONI

Per tutte le informazioni è possibile rivolgersi presso la sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari sita in via delle Dalie n.5 – Modugno (BA), previo appuntamento telefonico contattando i seguenti numeri: 0809641600. Il presente avviso e la relativa documentazione è disponibile sul sito istituzionale dell'Ente, all'indirizzo www.consorzioasibari.it e può essere richiesto all'indirizzo di posta elettronica segreteria generale@consorzioasibari.it

Il responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Spadavecchia.

**MODELLO DI DICHIARAZIONE PER PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE
TEMPORANEA IN AFFITTO DI TERRENI A DESTINAZIONE INDUSTRIALE
PER COLTIVAZIONE AGRICOLA DI PROPRIETÀ DEL CONSORZIO A.S.I. DI BARI**

Il/i sottoscritto/i nato/i a
..... il (codice fiscale) in qualità
di..... (titolare, legale rappresentante, procuratore, soggetto
privato)

(si allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità)
dell'Impresa/RTI/consorzio/rete P.I.

con sede in alla via

Telefono Fax E-mail Pec

interessato/i all'assegnazione temporanea in affitto di terreni a destinazione industriale per coltivazione
agricola di proprietà del Consorzio ASI di Bari, individuato/i in catasto al/i Fg.
partt..... del Comune di Molfetta,

ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 28/12/2000 n.445, consapevole che la dichiarazione mendace o contenente dati
non rispondenti a verità comporta l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 dello stesso DPR n.445/2000
e costituisce **causa di esclusione** dalla partecipazione alla presente manifestazione di interesse,

A. dichiara/dichiarano che l'impresa (da non compilare in caso di dichiarazione da parte di un privato) è
regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. di come segue:

- Numero iscrizione data iscrizione
- Codice fiscale o Partita IVA..... Natura giuridica.....
- Attività dell'Impresa
- Titolare dell'impresa (in caso di impresa individuale):
 - o Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

Qualifica

- Soci accomandatari (in caso di società in accomandita semplice):

- o Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- o Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

- Soci dell'impresa (in caso di società in nome collettivo):

- o Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- o Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

- Legali rappresentanti/amministratori muniti di poteri di rappresentanza (in caso di società di capitali, cooperative,
consorzi):

- o Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- o Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

- Direttore/i tecnico/i:

- o Cognome/Nome..... Nato a..... il.....
- o Cognome/Nome..... Nato a..... il.....

(vanno indicati anche i cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data della pubblicazione della
manifestazione di interesse)

[L'attestazione di cui al punto **A.** nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, deve essere
resa anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre]

B. dichiara/dichiarano ai sensi dell'art. 80 comma 1, di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto
penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo
444 del codice di procedura penale, per uno o più dei seguenti reati:

▪ delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi
delle condizioni previste dal predetto articolo 416bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste
dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della
Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio
1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione
a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio [Art. 80
comma 1, lettera a];

▪ delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319ter, 319quater, 320, 321, 322, 322bis, 346bis, 353,
353bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile [Art. 80 comma 1, lettera b] ;

- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee [Art. 80 comma 1, lettera c] ;

- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche [Art. 80 comma 1, lettera d] ;

- delitti di cui agli articoli 648bis, 648ter e 648ter. 1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni [Art. 80 comma 1, lettera e] ;

- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24 [Art. 80 comma 1, lettera f] ;

- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione [Art. 80 comma 1, lettera g] ;

C1. dichiara/dichiarano ai sensi dell'art. 80 comma 2, che a proprio carico non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia

(N.B. l'esclusione opera, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del Codice, anche se le sentenze o i decreti di cui all'art. 80 comma 2 del Codice sono stati emessi nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Pertanto l'attestazione di cui al **C1** deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 80, comma 3 del Codice ovvero:

- per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico;

- per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico;

- per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;

- per le altre società o consorzio: dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico, dal socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;)

C2. dichiara/dichiarano ai sensi dell'art. 80 comma 3, che le sentenze o i decreti di cui all'art. 80 comma 2 del Codice non sono stati emessi nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della manifestazione di interesse;

C3. dichiara/dichiarano ai sensi dell'art. 80 comma 4, di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o i contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

C4. dichiara/dichiarano ai sensi dell'art. 80 comma 5:

- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice [Art. 80 comma 5, lettera a] ;

- di non essere in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 [Art. 80 comma 5, lettera b] ;

- di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, come significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni, ovvero tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; ovvero, anche per negligenza, aver reso informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero aver omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione [Art. 80 comma 5, lettera c] ;

- che con la propria partecipazione non venga determinata una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, [Art. 80 comma 5, lettera d] ;
- di non aver creato una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 [Art. 80 comma 5, lettera e] ;
- di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 [Art. 80 comma 5, lettera f] ;
- di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione [Art. 80 comma 5, lettera g] ;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 [Art. 80 comma 5, lettera h] ;
- di aver presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero [non] autocertificati la sussistenza del medesimo requisito [Art. 80 comma 5, lettera i] ;
- la non la non esistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 comma 5, lettera l;

C5. dichiara/dichiarano ai sensi dell'Art. 80 comma 7 del Codice, (barrare):

- ☐ di trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 comma 1 del Codice, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o all'art. 80 comma 5 del Codice e di allegare all'interno della documentazione amministrativa le prove di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti;

OPPURE

- ☐ di non trovarsi in alcune delle situazioni di cui sopra;

C6. dichiara/dichiarano ai sensi dell'art. 80 comma 9, di non aver subito sentenza definitiva che implichi l'esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto;

C7. ai sensi dell'Art. 80 comma 5, lettera m del Codice, dichiara/dichiarano e attesta/attestano (barrare):

- ☐ di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato la manifestazione di interesse autonomamente;
- ☐ di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovino, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato la manifestazione di interesse autonomamente;
- ☐ di essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovino, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato la manifestazione di interesse autonomamente;

Nel caso sussistano rapporti di controllo (da non compilare in caso di dichiarazione da parte di un privato), di cui all'articolo 2359 del Codice Civile, il concorrente indica le imprese controllanti e/o le imprese controllate:

Imprese controllanti (denominazione, ragione sociale e sede):

Imprese controllate (denominazione, ragione sociale e sede):

D. comunica/comunicano (da non compilare in caso di dichiarazione da parte di un privato) nominativi, date e luoghi di nascita, e residenza di eventuali altri: titolari e/o direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale; soci e/o direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari e/o direttori tecnici, se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, e/o direttori tecnici, e/o socio unico, e/o socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio:

Concorrente impresa individuale:

titolari _____

direttori tecnici

Concorrente società in nome collettivo o in accomandita semplice:

soci _____

direttori tecnici

Altre tipologie di società e consorzi:

amministratori muniti di poteri di rappresentanza _____

direttori tecnici _____

socio unico

socio di maggioranza (nel caso di società con meno di quattro soci) _____

E. dichiara/dichiarano e attesta/attestano di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui agli articoli 1 e seguenti della legge 383/2001, ovvero, essendosi avvalso di tali piani, che il periodo di emersione si è già concluso;

F. dichiara/dichiarano di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni, nessuna esclusa, contenute nella manifestazione di interesse;

G. dichiara/dichiarano e attesta/attestano di essersi recato sulle aree interessate alla locazione e di aver svolto un accurato sopralluogo;

H. dichiara/dichiarano e attesta/attestano di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione della manifestazione di interesse delle condizioni e degli oneri;

I. dichiara/dichiarano di prendere atto che l'indicazione del prezzo di locazione non ha valore negoziale essendo lo stesso fisso ed invariabile;

L. dichiara/dichiarano e attesta/attestano di aver effettuato un esame approfondito della manifestazione di interesse e di ritenerla adeguata;

M. dichiara/dichiarano di avere titolo alla prelazione in quanto _____

_____ (compilare in caso di possesso di titolo);

N. comunica/comunicano il numero di telefono, di fax e la PEC al quale inviare l'eventuale richiesta di chiarimenti, precisazioni o dimostrazioni che si rendessero necessarie:

telefono numero _____,

fax numero _____

pec _____

ai sensi dell'art. 40 del Codice, dichiara/dichiarano e attesta/attestano di autorizzare l'uso della PEC di cui sopra per tutte le comunicazioni previste dagli articoli 75 e 76 del Codice;

O. accetta/accettano termini e condizioni e si impegna/impegnano a al rispetto del Modello e del Codice Etico del Consorzio (<http://www.consorzioasibari.it/new/images/doc/Dlgs231.pdf>);

P. nel caso di consorzi (da non compilare in caso di dichiarazione da parte di un privato), di cui all'art. 47 e 48 del Codice, indica per quali consorziati il consorzio manifesta interesse alla locazione, per questi vige il divieto di partecipare in forma individuale, in altro consorzio, in altro raggruppamento temporaneo;

Consorziati per i quali concorre il consorzio (denominazione, ragione sociale e sede):

Q. nel caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE non ancora costituiti, (da non compilare in caso di dichiarazione da parte di un privato) gli operatori economici si impegnano, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, che designano in sede di manifestazione di interesse ed individuano quale mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, (articolo 48, comma 8 del Codice):

Operatore mandatario (denominazione, ragione sociale e sede):

Operatore mandante (denominazione, ragione sociale e sede):

R. dichiara/dichiarano la non applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;

[L'attestazione di cui al punto Q, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, deve essere resa anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre]

[L'attestazione di cui al punto Q deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 80, comma 3 del Codice]

S. dichiara/dichiarano la non esistenza di sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;

T. dichiara/dichiarano la non esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

○ *opzione 1:* attesta/attestano di non essersi avvalso/i dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii.;

○ *opzione 2:* attesta/attestano di essersi avvalso/i dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;

[L'attestazione di cui al punto S, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, deve essere resa anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre]

U. attesta/attestano di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

V. dichiara/dichiarano di autorizzare, qualora un partecipante alla manifestazione di interesse eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241 - la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura;

Dichiara inoltre di essere consapevole che la presentazione della manifestazione di interesse, la richiesta di documentazione e la proposta di sottoscrizione di contratto di locazione non vincolano la Stazione appaltante; la Stazione appaltante si riserva di revocare, sospendere o annullare in qualsiasi momento in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza e competenza, senza che i concorrenti possano accampare diritti anche a titolo di rimborsi, interessi o aspettative di sorta, né vi sono in ogni caso diritti dei concorrenti all'espletamento di ulteriori procedure.

(luogo)

(data)

Firma

(timbro e firma leggibile)