

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE

N° 26 DEL 30.01.2019

OGGETTO: Proroga scadenza del bando per affidamento temporaneo in locazione per la coltivazione agricola di aree di proprietà dell'Ente nell'agglomerato industriale di Molfetta.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 30 del mese di GENNAIO nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari,

IL PRESIDENTE

sulla base dell'istruttoria compiuta congiuntamente dalla Sig.ra Giulia Deborah Centonze del Settore Tecnico e dall'Ing. Giuseppe Spadavecchia, Dirigente del medesimo Settore, come da attestazioni sotto riportate, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto: "Proroga scadenza del bando per affidamento temporaneo in locazione per la coltivazione agricola di aree di proprietà dell'Ente nell'agglomerato industriale di Molfetta" preso atto di quanto segue:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Ente, nella seduta del 6.07.2018 ha determinato di concedere in locazione temporanea per la sola coltivazione agricola ad un canone di 200 €/ettaro le aree ricadenti nell'agglomerato industriale di Molfetta non utilizzabili a fini industriali in quanto interessate dal vincolo del Piano di Assetta Idrogeologico (PAI) posto dall'Autorità di Bacino (AdB), delegando il Presidente agli adempimenti consequenziali;
- con deliberazione presidenziale n. 372 del 4.12.2018 si è proceduto alla pubblicazione del bando per l'affidamento temporaneo delle aree suddette, che prevedeva la scadenza del 31 gennaio 2019 per la presentazione delle istanze da parte dei soggetti interessati;
- per poter concedere in locazione le aree suddette si è dovuto procedere, mediante lettere raccomandate, alla revoca delle custodie accordate in precedenza su parte delle aree interessate dal bando;
- la difficoltà di reperire alcuni indirizzi dei custodi ha comportato un ritardo nella predisposizione ed invio delle revoche, che potrebbero giungere ai destinatari anche successivamente alla scadenza del 31 gennaio 2019 prevista dal bando,

con conseguente impedimento per gli stessi di inoltrare domanda di locazione delle aree concesse loro in custodia;

- al fine di evitare la circostanza sopra esposta è opportuno prorogare il termine di scadenza già fissato al 31 gennaio 2019 per la presentazione delle domande per l'affidamento temporaneo in locazione per la coltivazione agricola di aree di proprietà dell'Ente nell'agglomerato industriale di Molfetta;

vista la delega del Consiglio di Amministrazione al Presidente, rilasciata nella seduta del 6.07.2018, di porre in essere gli adempimenti necessari a concedere in locazione temporanea per la sola coltivazione agricola ad un canone di 200 €/ettaro le aree ricadenti nell'agglomerato industriale di Molfetta non utilizzabili a fini industriali in quanto interessate dal vincolo del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) posto dall'Autorità di Bacino (AdB),

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Prorogare al 20 febbraio 2019 la scadenza per la presentazione da parte dei soggetti interessati delle domande di locazione temporanea per la sola coltivazione agricola ad un canone di 200 €/ettaro le aree ricadenti nell'agglomerato industriale di Molfetta non utilizzabili a fini industriali in quanto interessate dal vincolo del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) posto dall'Autorità di Bacino (AdB).
3. Incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs.196/2003 in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari, nonché della pubblicazione sul sito internet del Consorzio della proroga di cui al precedente punto 2.
4. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 30/01/19

Il Responsabile dell'istruttoria
(Rag. Enrica De Meo)

Modugno, 30/02/19

Il Responsabile del Patrimonio
(Geom. Francesco Stramaglia)

Modugno, 30/02/19

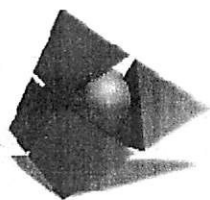
Il Dirigente di Settore Tecnico
(Ing. Giuseppe Spadavecchia)

Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 30/01/19

Il Direttore Generale
(Avv. Domenico Mariani)

Il Presidente
(Dott. Emanuele Martinelli)



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DI BARI**

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n° 317

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 34 DEL 08.02.2019

**OGGETTO: Ratifica deliberazione presidenziale n. 26 del 30.01.2019
avente ad oggetto: "Proroga scadenza del bando per l'affidamento
temporaneo in locazione per la coltivazione agricola di aree di
proprietà dell'Ente nell'agglomerato industriale di Molfetta".**

L'anno ⁰⁸ duemiladiciannove, il giorno del mese di
^{FEBBRAIO} nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo
Industriale di Bari, Via delle Dalie n. 5 - Z.I. - Modugno, previa regolare
convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone dei
signori:

Martinelli Dott. Emanuele - **Presidente**
Bevilacqua Ing. Paolo
Gattagrisi Dott. Vincenzo
Magrone dott. Nicola
Paradiso Ing. Michele

presente assente

X	
X	
	X
X	
X	

Collegio dei Revisori dei Conti
Quagliarella Dott. Michele - **Presidente**
Delvecchio Dott. Vincenzo
Benevento Dott. Alessandro

X	
X	
X	

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, l'avv. Domenico
Mariani, con funzioni di Segretario verbalizzante.

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria compiuta congiuntamente dalla
Sig.ra Giulia Deborah Centonze del Settore Tecnico e dall'Ing. Giuseppe
Spadavecchia Dirigente del Settore Tecnico, come da attestazioni
sottoriportate, in relazione alla presente deliberazione ad oggetto:
Ratifica deliberazione presidenziale n. 26 del 30.01.2019 avente ad
oggetto: "Proroga scadenza del bando per l'affidamento temporaneo in

locazione per la coltivazione agricola di aree di proprietà dell'Ente nell'agglomerato industriale di Molfetta." riferisce quanto segue:

Per ragioni d'urgenza ha approvato, a norma dell'art. 15 dello Statuto del Consorzio, la deliberazione n. 26/2019 del 30/01/2019 avente ad oggetto: "Proroga scadenza del bando per l'affidamento temporaneo in locazione per la coltivazione agricola di aree di proprietà dell'Ente nell'agglomerato industriale di Molfetta.";

Il Consiglio di Amministrazione

udita la relazione del Presidente e su proposta dello stesso;

preso atto del contenuto del provvedimento adottato dal Presidente a norma dell'art. 15 dello Statuto che dispone che il Presidente "può assumere, in via eccezionale, provvedimenti urgenti ed indifferibili nell'interesse dell'Ente che sottopone a ratifica nella prima seduta utile del CdA";

Ritenuto di dover ratificare la deliberazione presidenziale n. 26/2019 del 30.01.2019 avente ad oggetto "Proroga scadenza del bando per l'affidamento temporaneo in locazione per la coltivazione agricola di aree di proprietà dell'Ente nell'agglomerato industriale di Molfetta.";

viste le attestazioni sottoriportate dei Responsabili dell'istruttoria;

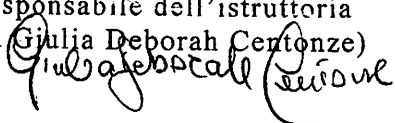
ad unanimità di voti espressi in forma palese

D E L I B E R A

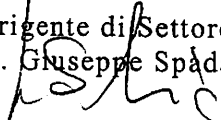
1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Di ratificare la deliberazione presidenziale n. 26 del 30.01.2019 avente ad oggetto "Proroga scadenza del bando per l'affidamento temporaneo in locazione per la coltivazione agricola di aree di proprietà dell'Ente nell'agglomerato industriale di Molfetta.".
3. Di incaricare il geom. Giuseppe Calisi della pubblicazione della presente deliberazione sul sito internet del Consorzio e su "Amministrazione Trasparente", nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dalle norme in materia di protezione dei dati personali, di quelli sensibili e giudiziari.
4. La presente deliberazione è immediatamente esecutiva.

I sottoscritti attestano che il procedimento finalizzato all'approvazione del presente atto è stato espletato nel rispetto delle norme di legge ed è conforme alle risultanze istruttorie.

Modugno, 04.02.2019

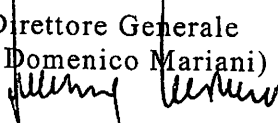
Il Responsabile dell'istruttoria
(sig.ra ~~Giulia Deborah Centonze~~)


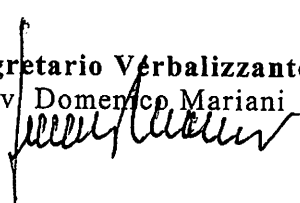
Modugno, 04.02.2019

Il Dirigente di Settore Tecnico
(Ing. ~~Giuseppe Spadavecchia~~)


Per quanto di competenza, non ci sono rilievi da formulare.

Modugno, 08-02-2019

Il Direttore Generale
(Avv. ~~Domenico Mariani~~)


Il Segretario Verbalizzante
Avv. ~~Domenico Mariani~~


Il Presidente
Dott. Emanuele Martelli
