

# CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 244/2013

**OGGETTO: Approvazione tariffe di occupazione degli spazi e dei cavidotti consortili.**

L'anno **duemilatredici**, il giorno 14 del mese di ottobre nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n.5 - Z.I. - Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone di:

Martinelli Dott. Emanuele - **Presidente**  
Ambrosi Dott. Alessandro  
Azzollini Sen. Avv. Antonio  
De Bartolomeo Ing. Domenico  
Schittulli Prof. Francesco

presente	assente
X	
X	
X	
X	
	X

Collegio dei Revisori dei Conti  
Giulitto Dott. Francesco - **Presidente**  
Colasanto Dott. Gioacchino  
Valentino Dott. Gerardo

X	
X	
X	

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, dott. Onofrio Padovano, con funzioni di Segretario.

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio di Staff alla Direzione Generale, riferisce:

- Le aziende che chiedono di occupare il suolo o il sottosuolo consortile (strade, aree di rispetto e suoli) sottoscrivono apposito disciplinare che stabilisce le norme tecniche di esecuzione delle opere, le prescrizioni e gli obblighi che le parti assumono;
- Detto disciplinare contempla altresì il pagamento in favore del Consorzio di un canone di occupazione che, nella quasi totalità dei casi, è stato convenuto in € 0,30 al metro per anno oltre IVA;
- Inoltre è recentemente pervenuta la richiesta di una ditta di utilizzo, con un cavo di fibra ottica, di un cavidotto interrato predisposto dal Consorzio in fase di urbanizzazione dell'agglomerato di Molfetta, rendendosi quindi necessario stabilire una indennità di utilizzo della suddetta infrastruttura nella misura di € 1,00 al metro per anno oltre IVA, come da allegata relazione del dirigente dell'Ufficio di Staff alla D.G.;

Il Consiglio di Amministrazione, udita la relazione del Presidente, ritenuto stabilire a regime le tariffe di cui sopra e precisamente:

- € 0,30 al metro lineare per anno relativamente all'occupazione di spazi consortili (suolo, sottosuolo, spazi aerei);
  - € 1,00 al metro lineare per anno relativamente all'occupazione dei cavidotti consortili, per ogni cavo;
- ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Approvare la tariffa per l'occupazione degli spazi consortili da parte delle ditte richiedenti in € 0,30 al metro per anno oltre IVA;
3. Approvare la tariffa per l'utilizzo dei cavidotti di proprietà dell'Ente da parte delle ditte richiedenti in € 1,00 al metro per anno oltre IVA per ogni cavo.

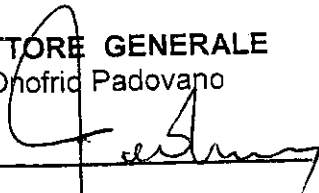
**L'Istruttore**

  
\_\_\_\_\_  
(Nome e Cognome)  
  
\_\_\_\_\_  
ing. Giuseppe Spadavecchia

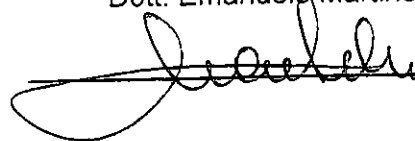
**Il Responsabile**

Ufficio di Staff alla Direzione Generale

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Onofrio Padovano

  
\_\_\_\_\_

**IL PRESIDENTE**  
Dott. Emanuela Martinelli

  
\_\_\_\_\_

# CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI

ENTE PUBBLICO ECONOMICO

Legge 5.10.1991 n. 317

MODUGNO, 02/10/2013

## RELAZIONE

**Oggetto:** Quantificazione tariffa per l'utilizzo dei cavidotti consortili.

Le aziende che gestiscono servizi a rete hanno la necessità di realizzare a proprie spese le infrastrutture (cavidotti, condotte sotterranee o linee aeree) per servire i loro clienti.

In fase di realizzazione dell'agglomerato industriale di Molfetta il Consorzio, in considerazione della sua finalità istituzionali di favorire l'insediamento di nuove attività dotando il territorio di quei servizi necessari a rendere fruibili le attuali tecnologie, ha realizzato dei propri cavidotti interrati idonei a servire con reti elettriche o di trasmissione dati gli opifici che man mano andavano lì ad insediarsi.

Le aziende distributrici di servizi a rete hanno la possibilità di utilizzare detti cavidotti, dovendosi però stabilire una tariffa adeguata al vantaggio che dette aziende traggono dall'utilizzo di tale infrastruttura consortile.

La tariffa da applicare deve essere commisurata alla lunghezza del cavidotto da utilizzare e deve tener conto dei seguenti fattori:

- Le spese che le aziende sopporterebbero se realizzassero a proprie spese una propria infrastruttura;
- Il mancato ammortamento dello stesso in caso di inutilizzo per rescissione di contratto con gli opifici serviti;
- Il canone di occupazione degli spazi consortili cui sarebbero soggette in caso di realizzazione di un proprio cavidotto;

Considerato che:

- La realizzazione di un cavidotto ha un costo che si aggira tra i 30,00 ed i 60,00 €/ml in base ad una serie di parametri (tecnologia, materiali, ripristini);
- La tariffa per l'occupazione del sottosuolo consortile

Rif.: documenti/convenzioni/relazione tariffa cavidotti

attualmente praticata è di € 0,30 al metro;

- In un cavidotto possono essere inseriti, anche da aziende diverse, vari cavi per trasmissione dati;

si può ritenere congrua, per ogni cavo inserito, la tariffa di € 1,00/ml per anno da applicare alle aziende distributrici di servizi tecnologici a rete per l'utilizzo dei cavidotti consortili predisposti per reti di distribuzione di energia elettrica e dati.

Ing. Giuseppe Spadavecchia



# CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n° 317

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 255/2013

**OGGETTO: Integrazione alla deliberazione del CDA n. 244/2013 relativa alla determinazione delle tariffe di occupazione degli spazi e dei cavidotti consortili.**

L'anno **duemilatredici**, il giorno **18** del mese di **ottobre** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari, Via delle Dalie n.5 – Z.I. – Modugno, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione, nelle persone di:

	presente	assente
Martinelli Dott. Emanuele - <b>Presidente</b>	X	
Ambrosi Dott. Alessandro	X	
Azzollini Sen. Avv. Antonio		X
De Bartolomeo Ing. Domenico	X	
Schittulli Prof. Francesco		X

Collegio dei Revisori dei Conti  
Giulitto Dott. Francesco - **Presidente**  
Colasanto Dott. Gioacchino  
Valentino Dott. Gerardo

X	
X	
	X

Partecipa, senza diritto di voto, il Direttore Generale, dott. Onofrio Padovano, con funzioni di Segretario.

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio di Staff alla Direzione Generale, riferisce:

- Con deliberazione n. 244 del 14 ottobre 2013 il Consiglio di Amministrazione del Consorzio ha approvato le tariffe per l'occupazione degli spazi e dei cavidotti consortili nella misura di € 0,30 oltre IVA al metro lineare per anno relativamente all'occupazione di spazi consortili (suolo, sottosuolo, spazi aerei) e di € 1,00 oltre IVA al metro lineare per anno relativamente all'occupazione dei cavidotti consortili, per ogni cavo;
- E' opportuno diversificare la tariffa per l'occupazione dei cavidotti in base al diametro dei cavi posati, limitando la tariffa di € 1,00 oltre IVA al metro lineare per anno ad ogni cavo del diametro massimo di 15 mm e prevedendo le tariffe di € 1,50 oltre IVA al metro lineare per anno per ogni cavo del diametro compreso tra 15 mm e 22 mm e di € 2,00 oltre IVA al metro lineare per anno per ogni cavo del diametro superiore ai 22 mm;
- E' altresì opportuno indicizzare dette tariffe prevedendo fin da ora l'adeguamento annuale delle stesse secondo gli indici ISTAT-FOI a partire dal 1° gennaio 2015;

Il Consiglio di Amministrazione, udita la relazione del Presidente,


- Ritenuto di limitare della tariffa di € 1,00 al metro lineare per anno oltre IVA ad ogni cavo del diametro massimo di 15 mm e determinare le tariffe di € 1,50 oltre IVA al metro lineare per anno per ogni cavo del diametro compreso tra 15 mm e 22 mm e di € 2,00 oltre IVA al metro lineare per anno per ogni cavo del diametro superiore ai 22 mm;
- ritenuto di adeguare annualmente a partire dal 1° gennaio 2015 le tariffe per l'occupazione di spazi e cavidotti consortili secondo gli indici ISTAT-FOI;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge,

#### DELIBERA

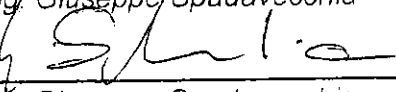
1. Le premesse sono parte integrante ed essenziale del presente provvedimento.
2. Approvare, per l'occupazione dei cavidotti consortili, la limitazione della tariffa di € 1,00 al metro lineare per anno oltre IVA ad ogni cavo del diametro massimo di 15 mm ed approvare le tariffe di € 1,50 oltre IVA al metro lineare per anno per ogni cavo del diametro compreso tra 15 mm e 22 mm e di € 2,00 oltre IVA al metro lineare per anno per ogni cavo del diametro superiore ai 22 mm;
3. Approvare l'adeguamento annualmente a partire dal 1° gennaio 2015 secondo gli indici ISTAT-FOI delle tariffe per l'occupazione di spazi e cavidotti consortili di cui alla deliberazione n. 244 del 14 ottobre 2013 come integrata dalla presente.

**L'Istruttore**

  
ing. Giuseppe Spadavecchia

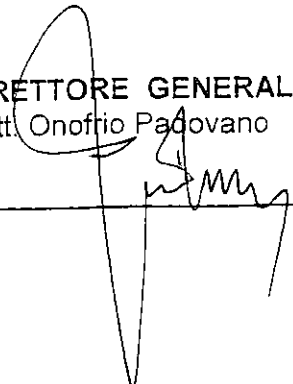
**Il Responsabile**

Ufficio di Staff alla Direzione Generale

  
ing. Giuseppe Spadavecchia

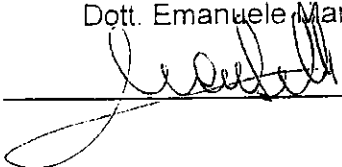
**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Onofrio Padovano

  
\_\_\_\_\_

**IL PRESIDENTE**

Dott. Emanuele Martinelli

  
\_\_\_\_\_